

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4381783 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

37 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Exkluzivní novostavba řadového domu k pronájmu 5+kk| Frýdek-Místek

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový řadový dům ve Frýdku-Místku, ve kterém dosud nikdo nebydlel. Nemovitost se nachází v klidné a exkluzivní lokalitě s výbornou dostupností do Ostravy, průmyslové zóny Hrabová, Nošovice i okolních měst.

Dům je ideální volbou pro klienty, kteří hledají komfort, moderní technologie a nízké provozní náklady bez kompromisů.

? Hlavní benefity

??novostavba – nikdy neobývaná

??energetická třída A

??tep. čerpadlo, el. podlahové vytápění

??vzduchotechnika s rekuperací tepla - včetně funkce chlazení

??moderní technologie v celém domě

??zahradka se zahradním domkem s možností nabíjení elektrokol

??3 parkovací místa přímo před domem

??Zahradka je osázena a na jaře bude položena travnatá rohož

? Vybavení a interiér

??kuchyňská linka na míru včetně spotřebičů

??jídelní stůl a moderní nábytek

??velká luxusní kožená sedací souprava

??dálkově ovládaný elektronický zámek vstupních dveří přes mobilní aplikaci

??individuální termostaty topení v každém pokoji

??sítě proti hmyzu

??venkovní žaluzie

??každá místnost má LAN a DVB-T2 zásuvku

??úložný prostor pod schodištěm

??celkově velké množství úložných prostor

? Dispozice domu

??hlavní ložnice vybavena postelí, vestavěnými skříněmi a šatnou

??2 další samostatné pokoje

??koupelna s vanou, sprchovým koutem a dvěma umyvadly

??druhá samostatná toaleta v přízemí

? Lokalita

Velmi žádaná část Frýdku-Místku nabízí klidné bydlení, rychlé napojení na dálnici, výbornou dostupnost do Ostravy, Nošovic, Českého Těšína i Třince

? Shrnutí

Cena 37 000,- Kč měsíčně + 6 000,- Kč zálohy na energie a služby. Kauce 2x nájem včetně služeb.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Adamčík

Tel:

+420 739 604 767

Email:

vaclav.adamcik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

Exclusive New 5+kk Townhouse for Rent | Frýdek-Místek

We offer a brand-new townhouse for long-term rent, never occupied before, located in a quiet and prestigious area of Frýdek-Místek with excellent access to Ostrava and surrounding cities.

This property is ideal for clients seeking comfort, modern technologies, and very low operating costs.

? Key benefits:

- ??new build, energy class A
- ??heat pump for hot water, electrical floor heating
- ??smart home technologies throughout
- ??private garden with garden house
- ??3 parking spaces directly in front of the house

? Interior & layout:

- ??custom-made kitchen with appliances
- ??modern furniture and dining table
- ??large luxury leather sofa set
- ??electronic door lock by mobil app
- ??individual heating thermostats in each room
- ??LAN a DVB-T2
- ??master bedroom with walk-in wardrobe, 2 additional rooms
- ??bathroom with bathtub, shower and double sink
- ??second separate toilet on the ground floor

? The location offers peaceful living with fast motorway access towards Ostrava, Nošovice, Český Těšín and Třinec.

? Rent: CZK 37 000 / month + CZK 6 000 utilities. Real estate agency reward 1x rent including services. Deposit CZK 86 000.

Contact me for more details or to arrange a viewing.

ID inzerátu ESO:	4381783
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	28.01.2026
ID zakázky v RK:	430760
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	254 m2
Užitná plocha:	119 m2
Podlahová plocha:	334 m2
Plocha zahrady:	181 m2
Zastavěná plocha:	80 m2