

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4388937 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Pronájem rodinného domu 4+kk se dvěma terasami a dvorkem v centru města.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný rodinný dům o dispozici 4+kk a celkové výměře 138 m2 situovaný v atraktivní lokalitě v centru města.

Dům nabízí příjemné a prakticky řešené bydlení. Dominantou přízemí je světlý obývací pokoj s elegantní bílou kuchyní, který vytváří komfortní prostor pro každodenní život i setkávání s rodinou. V obývacím pokoji se nachází krb.

Z obývací části je přímý vstup na jednu z teras.

Součástí domu je také ložnice a samostatná pracovna, ze kterých je vstup na druhou terasu, ideální pro ranní kávu nebo klidné posezení.

V patře se nachází dva podkrovní pokoje a samostatná toaleta. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a oknem, které zajišťuje přirozené světlo a možnost větrání. Praktickou součástí domu je také technická místnost s místem pro pračku, sušičku a kotel. Velkým benefitem je soukromý dvorek o výměře 80 m2.

Dům se pronajímá nezařízený. Možnost odkupu vybavení za symbolickou cenu 15.000,- Kč (jídelní stůl z masivu + 4 židle, konferenční stůlek, ratanový stůl + 2 křesla, 2 postele, světlá rohová sedačka včetně konf. stolku, nábytek v pracovně).

Podmínky pronájmu

- měsíční nájemné: 35 000 Kč
- záloha na vodu: dle počtu osob
- elektřina a plyn: převod na nájemce
- jistota (kauce): ve výši jednoho měsíčního nájmu
- typ pronájmu: dlouhodobý
- k nastěhování od 1.4.2026

ID inzerátu ESO:	4388937
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	09.03.2026
ID zakázky v RK:	0225
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	492 m2
Užitná plocha:	138 m2
Plocha zahrady:	80 m2
Zastavěná plocha:	92 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Barbora Daňková**

Tel:

777 045 928

Email:

dankova@patriotrealty.cz**PATRIOT realty, spol.
s r.o.**

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz