

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4391392 Datum vydání: 25.03.2026

Cena za nemovitost:

27 000 K

Lokalita:
Kolín

Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízím k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný a svítlý rodinný dům se zahradou v Poříčanech u Českého Brodu.

Rodinný dům o dispozici 4 + 1 nabízí podlahovou plochu o velikosti 101,5 m². Rekonstrukce domu probíhala v roce 2020. K domu náleží zahrada o velikosti 110 m² se zahradním domkem a venkovním krbem. Dům je napojen na městskou kanalizaci, vodovod a plynovod.

Plocha domu se sestává z předstí, obývacího pokoje, koupelny s WC, kuchyně a jídelny. V prvním patře najdete chodbu, 2 ložnice a komoru.

Dům je kompletně vybavený – kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, myčka), lednice s mrazákem, jídelní stůl se židlemi, botník a výtah v předstí.

Vytápění zajišťuje plynový kotel. Pro ohřev vody slouží solární panely na střeše domu. Parkování je možné na pozemku i na ulici před domem.

Poříčany leží v Polabské rovině v těsné blízkosti dálnice D11 Praha – Hradec Králové a rekreační oblasti Kersko, kraje spisovatele Bohumila Hrabala. V obci najdete školu, školku, potraviny, hospodu, sokolovnu, tenisové kurty, fotbalové hřiště, hřiště na volejbal a nohejbal a detské hřiště.

Díky své vynikající dopravní dostupnosti do Prahy, mohou být Poříčany zajímavou alternativou pro pražské bydlení. V Poříčanech najdete přímé vlakové spojení do Prahy (40 minut na Masarykovo nádraží). Autem se dostanete po dálnici za 20 minut na město Most.

Nájemné 27 000 Kč / měsíc
Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.

Dům je ihned k dispozici.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte na tel. 774 30 20 12. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4391392
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	434801
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	226 m ²
Užitná plocha:	101 m ²
Zastavěná plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Lucie Černá

Tel:

+420774302012

Email:

lucie.cerna@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz