

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4393177 Datum vydání: 29.03.2026

Cena za nemovitost:

**22 500 K**

Lokalita:

## Znojmo

Pronájem novostavby rodinného domu 3+kk, Znojmo – ul.

Vít zslava Nováka

Nabízíme k pronájmu moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 3+kk, situovanou v klidné a vyhledávané lokalitě v městě Znojmo, na ulici Vít zslava Nováka.

Dispozice domu je prakticky řešena s důrazem na komfortní bydlení. K dispozici jsou dva samostatné pokoje, oba vybavené vestavnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchynským koutem, který je vybaven moderní kuchyňskou linkou s ostrvkem a vestavnými spotřebiči značky Gorenje – indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou, americkou lednicí a dřezem s drtičem odpadu.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaleta je řešena samostatně a je vybavena bidetovým prkénkem. Praktickým benefitem je technická místnost s prostorem pro pračku a sušičku. V domě dále nechybí komora ani sklep, které rozšíří úložné možnosti.

Dom je vybaven podlahovým vytápěním a díky energetické náročnosti třídy B nabízí úsporný provoz. Plastová okna jsou opatřena venkovními elektrickými žaluziemi. Komfort bydlení zvyšuje také klimatizace, kterou lze využít jak k vytápění, tak k ochlazení interiéru v letních měsících.

Samozřejmostí je také zabezpečovací a kamerový systém, který zajišťuje vyšší úroveň bezpečí a klidu pro bydlení.

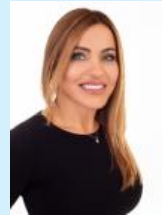
Parkování je možné přímo před domem. K domu nenáleží zahrada, nicméně k dispozici je uzavřený venkovní prostor před domem, který nabízí příjemné zázemí pro relaxaci, posezení či grilování.

Msítní nájemné činí 22 500 Kč + energie ve výši 4 500 Kč. Kauce je stanovena na 40 000 Kč.

Dom je k dispozici dle dohody. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Jedličková**

Tel:

**608713632**

Email:

**jedlickova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**

ID inzerátu ESO:	4393177
Inzerát vydán:	29.03.2026
ID zakázky v RK:	29441
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	157 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	112 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	30 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	106 m <sup>2</sup>