

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4396389 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

50 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu vícegenera ní rodinný d m v klidné lokalit , ideální pro rodinu nebo kombinaci bydlení a práce z domova. D m disponuje t emi podlažími, garáží, sklepem.

V p ízemí se nachází samostatná bytová jednotka 1+kk o velikosti 31,2 m2, vhodná nap íklad pro hosty, dospívající dít nebo jako pracovní zázemí.

Druhé nadzemní podlaží tvo í hlavní obytná ást domu – najdete zde kuchyni s jídelnou a vstupem na terasu a zahradu, prostorný a velmi sv tlý obývací pokoj s krásným výhledem na Brno (Petrov, Špilberk) a dále koupelnu s WC.

Ve t etím podlaží jsou k dispozici t i samostatné ložnice/pokoje, další koupelna s WC a balkon orientovaný na jižní stranu, stejn jako ve druhém pat e.

D m v posledních m sících prošel kompletní rekonstrukcí – má mimo jiné i nová okna, fasádu, vnit ní omítky, podlahy, venkovní žaluzie a zateplení, což zajiš uje komfortní bydlení s dostatkem sv tla i soukromí a nízkými provozními náklady.

Sou ástí pronájmu je také garáž a sklep.

Dispozice:

- 1.NP - byt 1kk (31,2 m2), chodba (10,6 m2)
- 2.NP - kuchyn (13,0 m2), koupelna (3,0 m2), obývací pokoj (21,8 m2), terasa (9,8 m2), balkon (4,3 m2), chodba (6,2 m2)
- 3.NP - pokoj (9,2 m2), pokoj (14 m2), pokoj (11,7 m2), koupelna (4,8 m2), balkon (4,3 m2), chodba (2,7 m2)

ID inzerátu ESO:	4396389
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	18362
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	304 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	139 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Pavlík

Tel:

+420 602 734 358

Email:

ondrej.pavlik@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/