

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4398727 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

63 000 K

Lokalita:

Pronájem novostavby RD 4+kk, 180 m², pozemek 1.270 m², Psáry, garáž pro 2 vozy

Nabízíme k pronájmu novostavbu moderního p ízemního rodinný domu o dispozici 4+kk a podlahové ploše 180 m² v obci Psáry. D m se nachází na konci slepé ulice, což zajiš uje maximální klid, soukromí a bezpečné prostředí pro rodinné bydlení.

Dispozice: zádve í s úložným prostorem, chodba, prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchy ským koutem, spíž, ložnice, dva d tské pokoje, koupelna se sprchovým koutem, vanou a toaletou, samostatné WC a technická místnost s p ímým vstupem do garáže. Kuchyn je vybavena vestav nými spot ebi i (induk ní deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, digesto í, my kou, lednicí a mrazákem). Z chodby, ložnice a obývacího pokoje je vstup na zast ešenou terasu s p íjemným posezením.

D m je z v tší ásti za ízený (možnost pronájmu i bez za ízení), vybaven podlahovým vytáp ěním napojeným na tepelné erpadlo. Sou ástí je garáž pro 2 vozy a okrasná zahrada o velikosti 835 m², o kterou se pravideln ě stará zahradník.

Lokalita: Psáry nabízí klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do Prahy (cca 20–25 minut autem). V obci je základní ob anská vybavenost (škola, školka, obchody, restaurace), další služby v blízkém okolí. Okolí poskytuje široké možnosti pro volno asové aktivity, procházky i sport.

Nájemné íní 63.000 K /m síc + voda 2.000 K . Elekt ína bude p evedena na nájemce. Kauce ve výši 2 náj m . Provize RK 68.000 K + DPH.

K dispozici od 1. 7. 2026.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4398727 |
| Inzerát vydán: | 20.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 29.04.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 1270 m ² |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 180 m ² |
| Plocha zahrady: | 835 m ² |
| Zastav ná plocha: | 435 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<http://realityspolu.cz>

