

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4401395 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný podsklepený rodinný d m o dispozici 5+1 v klidné lokalitě Znojmo – Přímitice.

Zvýšené přízemí nabízí prostorný obývací pokoj s výstupem na lodžii orientovanou do zahrady, velkou kuchyní s plně vybavenou kuchyňskou linkou a komorou a samostatnou toaletu přístupnou z chodby.

1. patro zahrnuje čtyři různé velké pokoje a koupelnu s vanou a WC.

Suterén disponuje prostornou garáží, velkou technickou místností a dalšími úložnými prostory.

Za domem se rozprostírá zahrada s terasou a krbem – ideální pro příjemné posezení v soukromí. V zadní části pozemku se nachází zahradní domek a pod terasou vinný sklep.

Topení a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel se zásobníkem. D m se pronajímá měsíčně za řízený – podrobnosti viz fotodokumentace.

Domácí mazlíčci jsou povoleni pouze po výslovném odsouhlasení majitelem.

Nájemné: 25 000 K / měsíc + zálohy na spotřebované energie + vratná kauce a pojištění odpovědnosti nájemce.

Průměrná energetická náročnost budovy: G (zatím nedodán, údaj bude aktualizován).

ID inzerátu ESO:	4401395
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	3096
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	249 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	210 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	140 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan ELLER**

Tel:

**+420 774 723 303**

Email:

**eller@premiareality.cz**



**PREMIA Reality**

Tel:

**511115861**

Adresa:

**Mlýnská 326, 60200 Brno**

Web: