

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4401628 Datum vydání: 12.05.2026

Cena za nemovitost:

95 000 K

Lokalita:

Praha 6

S potěšením Vám zprostředkujeme pronájem krásného svítlého prostorného domu v Praze 6- Nebušicích, v ulici Požárnická. Dům se nachází v klidné a tiché lokalitě obklopené zelení a vilami, s výbornou dostupností do centra města i na Letiště Václava Havla.

Při vstupu do domu naleznete zádveř s vestavnými skříněmi, pokračujete reprezentativní halou s vchody do jednotlivých částí pozemí domu - dominantou a srdcem domu je velkorysý obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu a zahradu se západní orientací. Na obývací pokoj volně navazuje jídelna a kuchyně vybavená všemi potřebnými spotřebiči. V pozemí se také nachází pokoj pro hosty s vlastní koupelnou, dále samostatná toaleta, technická místnost a spíž u kuchyně.

Schodištěm vystoupáte do patra, kde se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou vybavenou vanou, další tři ložnice, koupelna, toaleta a šatna.

Spodní část domu tvoří suterén s technickou místností s elektrickým kotlem pro ohřev vody a vytápění domu, skladové prostory a garáž pro dva vozy.

Dům je vybaven kvalitními materiály - protihluková okna s žaluziemi, dřevěné podlahy ve výborném stavu.

Celý prostor působí velmi vzdušně.

Dům nabízíme jako nezařízený, ovšem po dohodě je možné prostor dle potřeb vybavit zařízením a nábytkem uvedeným na fotografiích.

V blízkosti se nachází mezinárodní školy a přímo v obci International School of Prague.

Nebušice jsou krásnou, často vyhledávanou bezpečnou rezidenční oblastí pro náročnější klientelu rodin a zaměstnanců ambasád.

Městská část je doslova jedním z vstupů do přírodního parku Šárka-Lysolaje, který skýtá široké možnosti sportu, relaxace a klidného odpočinku.

Samozřejmostí je obklopená vybavenost v podobě školy, školky, restaurací, obchodu, lékárny a jiných menších obchodů a služeb. Co se týče dopravní dostupnosti, je zde rychlé spojení na metro A, stanice Bojišlavka, jak pravidelnou autobusovou městskou dopravou do 10 minut, tak i pohodlně automobilem za 5 minut. Automobilem se také snadno napojíte na městský okruh (cca 8min) i již zmíněné Letiště Václava Havla (přibližně 10min).

Nebušice jsou oázou klidu kousek od rušného centra velkoměsta. Jakkmile je zažijete, nechcete již slevovat z nároků.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Reif

Tel:

+420 603453414

Email:

david@albionreality.cz

ALBION REALITY

S.r.o.

Tel:

+420 221 620 221

Adresa:

Londýnská 730/59, 12000

Praha 2

Web:

www.albionreality.cz

ID inzerátu ESO:	4401628
Inzerát aktualizován:	12.05.2026
Inzerát vydán:	01.05.2026
ID zakázky v RK:	0

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	706 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	350 m ²
Podlahová plocha:	350 m ²
Plocha zahrady:	489 m ²
Zastav ná plocha:	217 m ²