

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4404281 Datum vydání: 19.05.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Již rezervováno.

Od 1.7. 2026 do 31.3. 2027 (nebo dle dohody) Vám nabízíme p íjmné bydlení na klidném míst v zástavb nových rodinných dom v Králov Dvo e. Jedná se o adový rodinný d m o dispozici 3+kk a vým e 95 m2 na pozemku o velikosti 300m2. Oceníte zde nejen pohodu bydlení v blízkosti p írody, ale budete mít i veškerou ob anskou vybavenost na dosah.

Tento d m se pronajímá v etn za ízení. V p ízemí se nachází prostorný kuchy ský kout s vestavnými spot ebi i v etn induk ní varné desky, horkovzdušné trouby, my ky, lednice a digesto e. Z obývacího pokoje, ve kterém si m žete posed t u krbu, se dostanete na p íjemnou krytou terasu, která p ímo láka k relaxaci a lenošení. M žete zde také využít venkovní gril. V p ízemí se dále nachází WC, komora a spíž.

Ve druhém podlaží jsou umíst ny dv ložnice (jedna v tší a jedna menší), koupelna s vanou a toaletou.

Parkování je možné na dvou venkovních parkovacích stáních p ed domem. Na zahrad je zahradní domek na seka ku a ná adí.

Dojížd ní do Prahy z tohoto klidného místa není složité. Autem se b hem pár minut, dostanete na dálnici D5 a za 15 minut na okraj metropole. Lze využít také pravidelné, n kolikrát za hodinu jezdící autobusové linky, které Vás za 30 minut dopraví k metru na Zli ín i Nových Butovicích.

Velmi p íjemná je také možnost využití elektrických kol Nextbike, která mají nabíjecí stanici v t sné blízkosti domu.

Náklady:

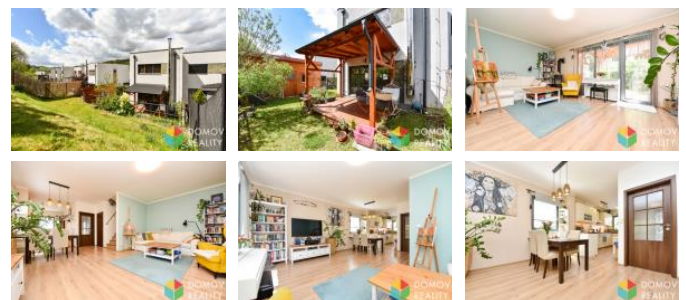
Nájemné 22.000,-/m s.

Záloha na energie a služby 6.000,- K /m s.

Kauce 28.000,- K

Provize RK 20.000,- K

ID inzerátu ESO:	4404281
Inzerát aktualizován:	19.05.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	6408
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	390 m2
Užitná plocha:	95 m2
Podlahová plocha:	95 m2
Plocha zahrady:	250 m2
Zastav ná plocha:	63 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Irena Musilová**

Tel:

**605836516**

Email:

**musilova@domov-beroun.cz**

**Domov - realitní společnost s.r.o.**

Tel:

**311623447**

Adresa:

**Na P íkop 1/6, 266 01  
Beroun**

Web:

**www.domov-beroun.cz**