

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4408172 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

45 000 K

Lokalita:

Praha 10

P edstavuji k pronájmu luxusní a prostornou vilu v m stské ásti Záb hlice v ulici Dolní Chaloupky, kde najdete klid a pohodlí kousek od centra velkom sta.

D m prošel rekonstrukcí vnit níh prostor v roce 2015 , kterou si majitel provád í pro sebe a nabízí mnoho prostoru ve dvou patrech. V p ízemí má d m prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem a jídelnou, ložnici, koupelnu se sprchou a wc, technickou místnost, saunu s prádelnou a garáž. V prvním pat e jsou 3 pokoje, koupelna s vanou a wc, odpo ínková místnost (galerie) s d tskou hernou. V dom e je rozvod internetu kabelem, samoz ejm nechybí ani bezpečnostní systém.

Ve t ech obytných místnostech jsou klimatiza ní jednotky, a tak nemusíte mít obavy z teplých dn .

Prostorná kuchy je pln ybavena kvalitními spot ebi i v etn americké lednice.

Systém vytáp ní a oh ev teplé vody probíhá plynovým kotlem, spot eba cca 4.000,- K /m síc.

Nesmím opomenout zahradu, která je umíst na pod domem p es cestu o vým e 197m2, kde naleznete klid, bazén o rozm rech 6x3, gril a zahradní domek.

V okolí domu nalezneme veškerou ob anskou vybavenost a ta je zastoupená obchody a službami v nedalekém OC Kv t. ty i minuty ch ze od domu je vzdálená autobusová zastávka U Lípy, odkud vás autobus pohodln doveze k metru stanice Skalka..

Neváhejte m kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky. K této nemovitosti máte p ípravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/najem-vily-5kk-g-245-m2-zahrada-197m2-zabehlice-praha-10-2/>

| | |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4408172 |
| Inzerát vydán: | 08.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 13716 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 386 m2 |
| Užitná plocha: | 245 m2 |
| Podlahová plocha: | 245 m2 |
| Plocha zahrady: | 197 m2 |
| Zastav ná plocha: | 189 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jan Brádle

Tel:

+420 774639210

Email:

jan.bradle@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/