

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4412867 Datum vydání: 06.07.2026

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

Lokalita:

Příbram

Nabízíme k pronájmu prostorný dvoupodlažní rodinný dům o podlahové ploše 160 m², který se nachází na pozemku o celkové výměře 1 155 m² v klidné obci Malá Hraštice. Součástí pronájmu je udržovaná zahrada a prostorná garáž pro dva automobily.

Dispozice domu je řešena jako 5+kk a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. V přízemí se nachází vstupní hala, prostorný obývací pokoj s krbem, na který navazuje jídelní část s kuchyňským koutem. Dále je zde technická místnost, prádelna a samostatné WC. V patře jsou umístěny tři samostatné ložnice a koupelna s WC. Interiér domu je vkusně zařízen a připraven k okamžitému nastěhování.

Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. O vytápění se stará tepelné čerpadlo napojené na teplovodní radiátory, díky kterému jsou provozní náklady velmi příznivé. Celkové měsíční náklady na elektřinu a vodu se pohybují přibližně okolo 5 000 Kč. Připojení k internetu je zajištěno prostřednictvím společnosti Vodafone. Pro zavlažování zahrady a další užitkové účely je k dispozici vlastní vrtaná studna. Po dohodě s majitelem je možné zajistit také pravidelnou údržbu zahrady.

Obec Malá Hraštice nabízí příjemné a klidné prostředí pro rodinné bydlení. V obci naleznete základní občanskou vybavenost, včetně obchodu s potravinami, restaurace, cukrárny, pekárny, mateřské i základní školy. Milovníci přírody ocení blízké lesy a množství turistických i cyklistických tras. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost – na okraj Prahy se autem dostanete přibližně za 20 minut. K dispozici je rovněž pravidelné autobusové i vlakové spojení do hlavního města.

Pokud hledáte prostorný rodinný dům s nízkými provozními náklady, zahradou a výbornou dostupností do Prahy, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.

Nájemné: 40 000,- Kč

Kauce: 80 000,- Kč

Náklady na energie: 5 000,- Kč

Provize RK: jedno měsíční nájemné

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4412867
Inzerát vydán:	06.07.2026
ID zakázky v RK:	443117
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1155 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Zastavěná plocha:	105 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Řípa

Tel:

+420737291168

Email:

martin.ripa@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power