K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4432557** Datum vydání: **15.10.2026**

Cena za nemovitost:

23 900 Kč

Lokalita:

,

Pronájem novostavby rodinného domu 4+kk, 96 m2, s terasou, zahrádkou a parkováním – Kyjov, Bohuslavice

Hledáte moderní bydlení s dostatkem světla, výhledem do zeleně a prostorem pro odpočinek i zahradničení? Nabízíme k pronájmu novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk a ploše 96 m2 na adrese Bohuslavice 4368, Kyjov. Dům s terasou, zahrádkou a vlastním parkovacím stáním nabízí příjemné zázemí pro rodinu i pár, který ocení prostor navíc.

Srdcem domu je světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelním prostorem. Kuchyňská linka v kombinaci světle modré barvy a dekoru dřeva poskytuje dostatek pracovních i úložných ploch. Útulnou atmosféru doplňují krbová kamna a velké prosklené dveře, kterými se z obytné části dostanete přímo na terasu. Ta je ideálním místem pro ranní kávu i večerní odpočinek s výhledem do okolní zeleně.

Soukromou část domu tvoří ložnice s vlastní navazující koupelnou se sprchovým koutem a další dva pokoje, které lze využít jako dětské pokoje, pracovnu nebo pokoj pro hosty. Velká okna přivádějí do místností dostatek přirozeného světla a dodávají interiéru vzdušnost. K dispozici je také druhá koupelna s rohovou vanou a toaletou, samostatné WC a praktická komora pro uložení domácích potřeb a sezónních věcí.

Pohodlné bydlení doplňuje moderní technické vybavení. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, přičemž část domu lze vytápět také krbovými kamny. Rekuperace se stará o řízené větrání se zpětným získáváním tepla a venkovní žaluzie poskytují soukromí i ochranu před letním sluncem. Dům je vybaven také alarmem a kamerovým systémem a spadá do energetické třídy B.

Na terasu navazuje venkovní zázemí se zahrádkou, kde si můžete vypěstovat vlastní zeleninu nebo bylinky. Zahradní domek poskytuje místo pro nářadí, zahradní vybavení a další potřeby. Součástí nabídky je také parkovací stání.

Dům se pronajímá nevybavený, a můžete si jej tak zařídit podle vlastního vkusu.

Bohuslavice, místní část Kyjova, nabízejí bydlení v blízkosti přírody s dobrou dostupností do centra města. Přímo v obci najdete prodejnu potravin COOP, mateřskou školu a základní školu pro 1.–5. ročník. Spojení s Kyjovem zajišťují autobusy, k dispozici je také železniční stanice Bohuslavice u Kyjova. Pro cesty na kole či volnočasové vyjížďky můžete využít cyklostezku propojující Bohuslavice s Kyjovem.

Dům je připravený k nastěhování od 1. 11. 2026.

Energetická třída budovy je B.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4432557
Inzerát aktualizován:	15.10.2026
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	8270
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	254 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	96 m2
Podlahová plocha:	350 m2
Zastavěná plocha:	96 m2