

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4432938 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

33 000 Kč

Lokalita:

Mělník

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme dlouhodobý pronájem novostavby rodinného domu 5+kk v Nelahozevsi-Lešanech.

Nelahozeves (Lešany) nabízí dobré spojení s Prahou a sousedními Kralupy nad Vltavou (pravidelný vlak, autobus). V obci je školka, škola, další přiměřená občanská vybavenost a skvělé volnočasové zázemí.

Dům z roku 2020 (polovina kvalitního dvojdomu) se nachází na pěkném klidném místě ve slepé ulici, která je součástí příjemného komplexu rodinných domů. K domu patří 3 venkovní parkovací stání a působivá malá zahrádka s posezením.

V sousedství domu bylo vybudováno malé dětské hřiště, ke komplexu pak přiléhá multifunkční volnočasový outdoorový prostor. Interiér domu nabízí zajímavé atypické členění prostoru v mezipatrech (viz fotografie a půdorysy).

Vysoký strop v obývacím pokoji, styl a úroveň vybavení dodávají domu atmosféru luxusu. Dům je pronajímán částečně zařízený, viz fotografie. Vlastní nábytek potřebujete pouze do 3 pokojů, z toho v jednom jsou prostorné skříně. Dekorace a osobní předměty budou odstěhovány.

Obývací pokoj a rodičovská ložnice jsou plně luxusně zařízeny, v technické místnosti zůstávají pračka a sušička Miele.

Na zahradě budete mít k dispozici zahradní nábytek, venkovní gril a sprchu.

Technické detaily:

čihlový zateplený dům

plastová okna, v pokojích instalovány kombinované denní a zatemňovací žaluzie

topení a ohřev vody plynovým kotlem

obývacím pokojem s kk a v koupelnách podlahové topení, v pokojích radiátory

kóhoda, 2 koupelny (jedna s vanou, jedna se sprchovým koutem), 3 WC

na podlahách plovoucí podlahy a dlažby

kúchyňská linka s veškerými spotřebiči

ENB: B

změkčovač vody v technické místnosti

Cena:

měsíční nájemné: 33.000,- Kč

měsíční zálohy na služby, včetně spotřeby elektřiny a plynu: 7.000,- Kč

vratná kauce: 80.000,- Kč

provize RK: 33.000,- Kč + DPH

Dům je připraven k okamžitému nastěhování.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Vilma Daníčková

Tel:

+420 730598293

Email:

vilma.danickova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

Těším se s vámi na viděnou na osobní prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4432938
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	76 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	124 m2
Podlahová plocha:	124 m2
Plocha zahrady:	149 m2
Zastavěná plocha:	74 m2