K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4435521** Datum vydání: **13.11.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

V krásném a klidném prostředí Komorní Lhotky, obklopené přírodou Beskyd, nabízíme k pronájmu prostory v rodinném domě, který je vhodný jak pro samostatné bydlení v jednotlivých podlažích, tak pro zájemce, kteří hledají možnost pronájmu celého domu.

Přízemní bytová jednotka nabízí přibližně 60 m2 obytné plochy. Nájemné činí 19 000 Kč měsíčně bez záloh na služby, které jsou přibližně 7 000 Kč měsíčně.

Horní patro má přibližně 66 m2 a je možné jej pronajmout za 17 000 Kč měsíčně bez záloh na služby. Zálohy na služby činí přibližně 7 000 Kč měsíčně.

Jednotlivé jednotky jsou vybaveny podružnými měřiči, díky kterým lze samostatně sledovat spotřebu elektřiny a vody. Plyn je společný pro celý dům a jeho spotřeba je následně rozdělena mezi obě jednotky.

Pro zájemce, kteří hledají větší prostor a chtějí mít celý objekt pouze pro sebe, je možné pronajmout celý dům za 34 000 Kč měsíčně. V případě pronájmu celého domu by byly zálohy na služby přepsány přímo na nájemce.

Dům navíc v nejbližší době čeká další úprava. Během přibližně jednoho měsíce bude dokončena nová fasáda a následně proběhne také úprava pozemku v okolí domu – plánuje se odstranění starých stromů a srovnání pozemku. Nemovitost tak získá upravenější a příjemnější vzhled i okolí.

Komorní Lhotka je vyhledávanou lokalitou především díky krásné přírodě, klidu a blízkosti Beskyd. Nabízí ideální podmínky pro ty, kteří chtějí bydlet mimo ruch velkého města, ale zároveň mít dobrou dostupnost okolních obcí a měst. Okolní krajina je vhodná pro procházky, turistiku, cyklistiku i další volnočasové aktivity a nabízí příjemné prostředí pro každodenní život.

Kauce činí 20 000 Kč.

Pokud hledáte klidné bydlení v krásném prostředí Beskyd, ať už jako samostatnou bytovou jednotku, nebo preferujete soukromí celého domu, může být právě tato nabídka v Komorní Lhotce zajímavou možností.

ID inzerátu ESO:	4435521
Inzerát aktualizován:	13.11.2026
Inzerát vydán:	09.10.2026
ID zakázky v RK:	31395
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	850 m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	959 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Loryk
Tel:
608119118
Email:
loryk@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz

Plocha sklepa:	40 m2
Plocha zahrady:	850 m2
Zastavěná plocha:	109 m2