

K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4435608 Datum vydání: 10.10.2026

Cena za nemovitost:

37 990 Kč

Lokalita:
Nymburk

Hledáte domov, kde budete mít dostatek prostoru pro celou rodinu, krásné zázemí uvnitř a vlastní zahradu pro odpočinek, setkávání i každodenní život? Nabízíme k dlouhodobému podnájmu rodinný dům 4+kk o velikosti 105 m2 v ulici Výchova v Lysé nad Labem.

Dům zaujme velmi příjemným a vkusně zařízeným interiérem. Jednotlivé místnosti jsou zařízené s důrazem na pohodlí a praktičnost, takže se můžete nastěhovat bez nutnosti složitě zařizovat každý kout domu.

V přízemí se nachází hlavní obytná část domu – prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči a nabízí příjemné zázemí pro každodenní vaření i společné rodinné večere.

Celé horní patro tvoří tři samostatné pokoje, které poskytují dostatek soukromí pro každého člena domácnosti. Mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje, pracovna nebo pokoj pro hosty. Každý si tak může vytvořit vlastní prostor podle svých potřeb.

Praktické zázemí doplňuje koupelna s vanou, samostatná toaleta v přízemí, šatna a vestavěné skříně, které nabízí dostatek úložného prostoru a pomáhají udržet domácnost pohodlně uspořádanou.

Zahrada, která rozšiřuje prostor domu:

Velkou předností domu je zahrada o velikosti přibližně 400 m2. Nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, rodinné chvíle, hry dětí nebo příjemné letní posezení.

Dominantou venkovní části je pergola s posezením, která je ideálním místem pro ranní kávu, letní oběd nebo večerní setkávání s rodinou a přáteli.

Na zahradě nechybí ani zahradní dílna, skleník a zahradní domeček, které poskytují praktické zázemí pro zahradničení, uložení nářadí, sportovního vybavení nebo dalších věcí.

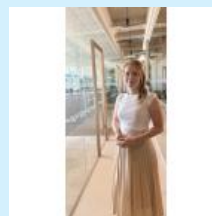
Dům tak nabízí příjemnou kombinaci prostorného interiéru, soukromí a vlastního venkovního prostoru, který můžete využívat po celý rok.

Lysá nad Labem nabízí příjemné prostředí pro každodenní život a zároveň dobrou dostupnost Prahy. Najdete zde obchody, služby, školy, restaurace i možnosti pro sport a volný čas. Výhodou je také vlakové spojení do Prahy, které ocení zejména ti, kteří pravidelně dojíždějí.

Tento rodinný dům je ideální pro rodinu nebo pár, který hledá dlouhodobý podnájem prostorného a vkusně zařízeného domu se zahradou, kde bude mít dostatek soukromí, pohodlí i prostoru pro každodenní život.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina
Znamenáčková**

Tel:

+420 771 529 096

Email:

katerina.znamenackova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Pokud hledáte místo, které nebude jen střešou nad hlavou, ale skutečným domovem, může být právě tento dům v Lysé nad Labem tou správnou volbou.

Prémiový servis pro pohodlné bydlení:

Součástí podnájmu je služba Garantovaný nájem, díky které získáváte nejen krásný byt, ale také komplexní péči a podporu během celého bydlení.

Byt je plně pojištěný a k dispozici máte nonstop asistenční linku pro nenadálé situace. Pojištění se vztahuje také na běžnou odpovědnost za škody způsobené v každodenním životě. Součástí služby je prodloužená záruka na spotřebiče o dva roky a zajištění odborných techniků v případě pojistné události, například zámečníka nebo opravy při havárii.

Pro řešení vašich dotazů a požadavků je vám k dispozici zákaznický servis od 7:00 do 18:00.

Telefon: +420 770 182 182

Kdykoli budete potřebovat pomoc s technickými záležitostmi v bytě, můžete využít naší technickou podporu. Postaráme se také o přepis energií a související administrativu.

Dalším benefitem je možnost budoucí výměny bytu za větší, menší nebo v jiné lokalitě v rámci portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate, a to v Praze, Brně i dalších městech.

Tato nabídka je ideální pro klienty, kteří ocení kvalitu, pohodlí, jistotu a profesionální servis na úrovni prémiového bydlení. Podnajmout si krásný byt s kompletní péčí nebylo nikdy jednodušší.

ID inzerátu ESO:	4435608
Inzerát vydán:	09.10.2026
Inzerát aktualizován:	10.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	400 m2
Užitná plocha:	105 m2