K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4440712** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

44 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ















Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům o dispozici 5+kk po rekonstrukci, který se nachází v obci Větrušice, jen kousek od Prahy. Dům nabízí komfortní rodinné bydlení, dostatek prostoru a krásné zázemí pro odpočinek i trávení volného času. V přízemí se nachází velkorysý obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyní, která je vybavena kuchyňskou linkou včetně spotřebičů. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu a zahradu o velikosti 556m2, která poskytuje příjemné místo pro relaxaci i posezení s rodinou a přáteli. Dále je v přízemí k dispozici koupelna se sprchovým koutem, šatna a další samostatná místnost vzniklá úpravou původní garáže, kterou lze využít například jako pracovnu, pokoj pro hosty nebo další obytný prostor. V prvním patře se nacházejí tři samostatné ložnice, prostorná šatna a koupelna s toaletou a rohovou vanou. Z jedné z ložnic je navíc vstup na balkon. Velkou předností nemovitosti je zahrada s velkým krytým bazénem, který je vybaven filtračním zařízením a solinátorem pro úpravu vody pomocí soli. Na konci zahrady jsou umístěny zahradní domky, které lze využít k uskladnění zahradního nářadí, vybavení a bazénové techniky. Vytápění domu i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Obec Větrušice představuje ideální kombinaci klidného bydlení v blízkosti přírody a dobré dostupnosti hlavního města. V okolí se nachází krásná příroda včetně přírodní rezervace Větrušické rokle, která nabízí možnosti procházek, výletů a aktivního odpočinku v malebné krajině nad Vltavou. Výhodou je také autobusové spojení linkou 374 na stanici metra Kobylisy, odkud je možné pohodlně pokračovat do centra Prahy. Cesta do Prahy autem trvá orientačně 15 minut, v závislosti na cílové lokalitě a aktuální dopravní situaci. Větrušice jsou tak skvělou volbou pro ty, kteří hledají prostorný rodinný dům se zahradou a bazénem, chtějí si užívat klidnější prostředí a zároveň mít město na dosah. Tento dům nabízí příjemné zázemí pro rodinný život, dostatek soukromí i prostor pro relaxaci.

ID inzerátu ESO:	4440712
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	0365
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	556 m2
Užitná plocha:	165 m2
Podlahová plocha:	165 m2
Zastavěná plocha:	101 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zbyněk Krátký
Tel:
+420731151132
Email:
kratky@sbydleni.cz

Svět bydlení spol. s r.o.
Tel:
731151132
Adresa:
Žitná 27/608, 11000 Praha 1
Web:
www.sbydleni.cz