K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4440995** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Bez provize pro RK.
Nabízíme k pronájmu samostatně stojící kontejnerový dům o velikosti 2+kk 50m2 s 20m2 terasou a se zahradou o velikosti 535m2 a zahradním skladem v Přezleticích u Prahy (hned vedle Prahy9- Vinoř).
Je kompletně zařízený včetně lednice, pračky, myčky a dalšího nábytku- viz fotografie. Vytápění je lze kombinovat- klimatizací, přímotopem nebo kotlem na dřevěné pelety-je možné dálkově ovládat přes mobil.
Orientace oken i terasy je na jih s výhledem do klidných zahrad a rodinných domů .
Parkování pro 1 auto je vlastní vyhrazené na ulici před domem.

Dům je ideální pro 2 osoby (pár) bez zvířat.

Měsíční nájemné je 23.000,-Kč + vlastní spotřeba vody cca (600,-Kč/2os.) a spotřeba elektřiny (hlavně vytápění)-cca 4.000,-Kč v zimě, od jara do podzimu cca 2.000,-Kč . Internet přes wifi připojení zdarma. Při podpisu smlouvy je nutné uhradit kauci.

Dům bude volný od 15. 12., k prohlídkám možný již nyní po telefonické domluvě.

V blízkosti (3min chůzí) je autobusová zastávka- metro Letňany cca 15min, do Brandýsa nad Labem autobusem z Vinoře cca 15min, autem skvělá trasa směr Mladá Boleslav-cca 45min... Okolí je klidné a tiché. Výborné místo pro relaxaci a odpočinek, hned u cyklotrasy směrem Brandýs nad Labem nebo i do Prahy, tenisové kurty a workout 5min chůzí, v dochozí vzdálenosti golf Vinoř, jízdarna a kavárna v zámeckém areálu ve Ctěnicích atd. Doktor a menší obchod 5min chůzí, supermarket (Billa, Norma) ve Vinoři- chůzí cca do 15min.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat















ID inzerátu ESO:	4440995
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	0 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Brožová
Tel:
+420 608237689
Email:
rkzapa@volny.cz

ZAPA reality, s.r.o.
Tel:
+420608242284
Adresa:
nám. 14. října 2, 15000 Praha 5
Web:
www.unitedreal.cz