K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4441373** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

55 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu dvě bytové jednotky o dispozicích 2+kk (64,2 m2) a 3+1 (40 m2), které se nacházejí v cihlovém řadovém domě v oblíbené lokalitě Brno–Židenice, na ulici Čejkova.

Nemovitost se nachází v docházkové vzdálenosti od centra města, kam se pohodlně dostanete přibližně za 10 minut. K dispozici je také společný dlážděný dvorek ve vnitrobloku, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

Dispozice a vybavení:
Bytová jednotka 2+kk je umístěna v 1. nadzemním podlaží. Tvoří ji dva pokoje, z nichž jeden je průchozí, kuchyňský kout a koupelna s toaletou a sprchovým koutem.

Byt 3+1 se nachází ve 2. nadzemním podlaží a nabízí tři samostatné pokoje, kuchyňský kout, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu.

Obě jednotky disponují vyššími stropy, které umožňují například instalaci vestavných prvků či patrových postelí. Okna jsou orientována do klidné ulice a tichého vnitrobloku.

Byty se pronajímají částečně zařízené. Kuchyňské kouty jsou vybaveny elektrickým sporákem s troubou a lednicí s mrazákem. V koupelnách je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a pračka.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje centrální plynový kotel. Okna jsou plastová EURO se žaluziemi. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy, v kuchyních a koupelnách dlažba.

Lokalita:

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost a dostupnost městské hromadné dopravy.

V bezprostřední blízkosti najdete:
- Kaufland – cca 3 minuty pěšky
- Obchodní centrum Stará Osada – cca 2 minuty pěšky
- Dopravní uzel MHD Stará Osada – cca 2 minuty pěšky
- Vlaková zastávka Brno-Židenice – cca 3 minuty pěšky
- Obchody, služby, poštu a dětské hřiště

Bydlení je vhodné pro zájemce, kteří hledají prostorné zázemí s výbornou dostupností centra města.

Cena pronájmu:
55 000 Kč/měsíc + 12 000 Kč/měsíc za energie a služby (případně možnost přepisu na nájemce).

K dispozici ihned, případně dle dohody.

Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter.











KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Hájková
Tel:
+420 773 756 732
Email:
d.hajkova@rkcoloseum.cz

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.
Tel:
+420606536536
Adresa:
Květná 167/3, 603 00 Brno - Pisárky
Web:
www.coloseumreality.cz

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vás domem osobně provedu.

ID inzerátu ESO:	4441373
Inzerát vydán:	04.11.2026
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	150 m2
Užitná plocha:	100 m2