K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4445077** Datum vydání: **22.11.2026**

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:
Opava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 3+kk s rozlehlou zahradou, krytou terasou a garáží.

V přízemí domu se nachází prostorná vstupní hala, technické zázemí a garáž. Druhé nadzemní podlaží tvoří hlavní obytnou část domu, které dominuje světlý a prostorný obývací pokoj propojený s vybavenou kuchyní a jídelním koutem. Dále se zde nachází dva samostatné pokoje, koupelna s vanou a sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Vytápění domu zajišťuje plynový kondenzační kotel starý přibližně 5 let. Dům je částečně vybaven nábytkem a elektrospotřebiči, které je možné po vzájemné dohodě ponechat.

Velkou předností nemovitosti je rozlehlá zahrada s krytou terasou, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, venkovní posezení, zahradničení i trávení volného času s rodinou. Součástí pronájmu je rovněž garáž a možnost dalšího parkování na pozemku.

Měsíční nájemné činí 20 000 Kč. Předpokládané měsíční zálohy na elektřinu činí 2 000 Kč, na plyn 3 500 Kč a na vodu přibližně 200–300 Kč za osobu. Internetové připojení od společnosti O2 je již zahrnuto v ceně nájemného.

Vratná jistota je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů, tedy 40 000 Kč.
Provize RK činí jeden nájem + DPH.

Nemovitost je vhodná zejména pro zájemce, kteří hledají dlouhodobé rodinné bydlení s dostatkem prostoru, soukromí a zázemím vlastní zahrady.

Pro více informací či sjednání termínu osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás nemovitostí osobně provedu.

ID inzerátu ESO:	4445077
Inzerát vydán:	22.11.2026
ID zakázky v RK:	34534
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	500 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	181 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz