K pronájmu, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4445622** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

34 500 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům o dispozici 5+kk a obytné ploše 146 m2. Dům má obývací pokoj, čtyři samostatné ložnice, dvě koupelny a udržovanou zahradu o výměře 175 m2 v zadní části domu. Nemovitost se skládá ze dvou podlaží. V přízemí i v patře jsou vždy dvě ložnice a vlastní koupelna, takže uspořádání dobře vyhovuje rodinnému bydlení i případné práci z domova.
Z předsíně se vstupuje do haly se schodištěm, která propojuje jednotlivé části přízemí. Hlavní obytnou místností je přibližně 35 m2 velký obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním prostorem. Kuchyňská linka je umístěna v zadní části místnosti s pracovní plochou pod oknem. Podél stěny přivádějí do pokoje denní světlo prosklené francouzské okna, které také slouží jako výstup na zahradu. Dlažba v dekoru dřeva sjednocuje kuchyň s obytnou částí, kde je dostatek místa pro rodinný jídelní stůl i pohodlné posezení. Obě přízemní ložnice mají samostatné vstupy z haly. Na stejném podlaží je koupelna se sprchovým koutem odděleným nízkou zděnou příčkou, umyvadlem a toaletou.
V patře se nacházejí další dvě ložnice. Jednu z nich prosvětluje dvojice střešních oken se zatemňovacími roletami. Horní koupelna má velkou rohovou vanu a okno, které zajišťuje denní světlo i přirozené větrání. Toaleta je zde samostatná. Přímo ze schodišťové podesty se vychází na terasu, která vedle zahrady nabízí další místo pro venkovní posezení. Dům prošel v roce 2014 kompletní rekonstrukcí a dostavbou, ohřev vody a vytápění je pomocí plynového kotle a v celém domě je podlahové vytápění.
Čelákovice jsou dobrou volbou pro ty, kdo pravidelně dojíždějí do Prahy a volný čas rádi tráví venku. Z místního nádraží jezdí přímé vlaky na pražské Masarykovo nádraží. K procházkám lákají břehy Labe a na delší výlet lze vyrazit po Labské cyklostezce do okolního Polabí. Obec Čelákovice nabízí perfektní občanskou vybavenost, ideální pro rodiny s dětmi. Nemovitost je k nastěhování volná od 1. ledna 2027. Z důvodu absence PENB uvádíme třídu G.
Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě prosím kontaktujte.









ID inzerátu ESO:	4445622
Inzerát vydán:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	22221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	292 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	146 m2
Podlahová plocha:	146 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Plocha zahrady:	175 m2
Zastavěná plocha:	117 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Bahorec
Tel:
+420 777059050
Email:
jan.bahorec@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/