

## K pronájmu, Sklady, 427 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4389761 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**36 300 K**

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Hledáte k dlouhodobému pronájmu víceú elový komer ní prostor o užitné ploše 427 m<sup>2</sup>, vhodný pro výrobu, obchod, služby, administrativu i skladování. Prostor se nachází v obci Markvartice v okrese eský Krumlov, pouhých 3,5 km od m sta Velešín, n kolik minut jízdy od nájezdu na dálnici D3. Pronajímáný prostor je sou ástí v tší budovy o celkové zastav né ploše 1 103 m<sup>2</sup>. K dispozici jsou garážové stání, dílna, skladové prostory (s možností využití jako další dílna), šatna, kancelá , koupelna se sprchovým koutem a toaletou, samostatné WC, technická místnost a nakládací rampa. Parkování je možné pohodln p ímo u budovy. V roce 2024 prob hlo zateplení objektu, realizace nové fasády, instalace nových garážových vrat a kamerového bezpeč nostního systému. Vytáp ní je zajišt no kotlem na tuhá paliva, p í emž palivo i obsluhu zajiš uje nájemce. M sí ní nájemné íní 30.000 K /bez DPH, provize 30.000 K , kauce 72.600 K . Cena za vodu a elekt inu bude stanovena individuáln dle charakteru provozu.

ID inzerátu ESO:	4389761
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900934975
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	427 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1103 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	427 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934975



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Št pánka J dová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**