

K pronájmu, Sklady, 503 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374398 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu prostorný komerční objekt, ve strategické lokalitě Jindřichova Hradce, přímo na adrese Větrná 48. Tento objekt se nachází v klidné části města Jindřichův Hradec V a je ideální pro podnikání směřující k využití skladových, kancelářských či obchodních prostor.

Lokalita

Strategická poloha v klidné části města Jindřichův Hradec V.

Snadný a rychlý přístup pro zásobování, zaměstnance i zákazníky.

Dobrá dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v okolí.

Popis nemovitosti

Celková užitná plocha: 503 m²

Kanceláře + WC s umyvadlem: 20 m²

Skladové prostory: 483 m²

Stav: dobrý, kolaudace v roce 1991

Napojení na veřejný vodovod a kanalizaci; ohřev vody bojler

Prostory umožňují logistiku v rámci jednoho patra

K dispozici internetové připojení

Výška stropů: 320cm

Do objektu jsou zajištěny dva vstupy. Větší z nich: 247x177cm

Logistika a vybavení

4 nakládací rampy

1 rampa vybavena vyrovnávacím můstkem (dock leveler)

Objekt vhodný pro skladování, lehkou výrobu/montáže, showroom

Finanční podmínky

Nájem: 25 000 CZK/měsíc

Poplatky a služby: 1 500 CZK/měsíc

Energie nejsou zahrnuty v nájemném, nový nájemce si je převádí na sebe

Provize realitní kanceláři je 25000 CZK + DPH

ID inzerátu ESO:	4374398
Inzerát aktualizován:	30.01.2026
Inzerát vydán:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	7315960
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Nebytová plocha:	503 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	503 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Novotný

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz