

K pronájmu, Sklady

íslo inzerátu (ID): 4057487 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

1 800 K

Lokalita:

Brno-m sto

Pronájem 178 m² skladových/výrobních prostor ve 2. NP skladovací budovy. Prostor může být pronajat s možností vestavby kanceláře apod. Rozpětí sloup je 6x6 m, výška cca 3 m. Zatížení podlahy je 1500 Kg/m². Prostory jsou ve velmi dobrém stavebně technickém stavu s možností vytápění. V budově jsou 3 nákladní výtahy - jeden o rozměrech 343 x 198 cm, dva menší o rozměrech 262 x 198 cm, výška 194 cm, všechny s nosností 3000 kg.

do objektu přístup přes manipulační rampu.

Areál v příměstské zóně Olomoucká – Životského – Kuklenská se nachází poblíž centra města Brna s výbornou dostupností tramvají a autobusovou ve stejnou hromadnou dopravou. Dobrá je rovněž dopravní dostupnost do centra i na dálnici. Areál je bez problémů dostupný pro kamionovou dopravu.

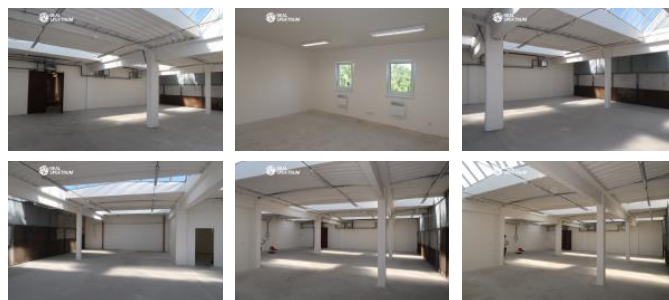
Areál je zabezpečen soukromou bezpečnostní agenturou 24 hodin denně, vstup do areálu na základě identifikačních karet 24 hodin denně / 7 dní v týdnu. V areálu je možnost stravování pro zaměstnance a dostupnost závodního lékárně.

Pronájem parkovacího místa v areálu u budov: 1.500,- Kč /m² síc,

pronájem parkovacího místa mimo areál: 1.200,- Kč /m² síc.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

ID inzerátu ESO:	4057487
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	24.06.2022
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	166 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Vladimír Hnát

Tel:

+420 602 501 012

Email:

vladimir.hnat@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/