

K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4112533** Datum vydání: **13.03.2026**

Lokalita:

Tachov

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu výrobní či skladovací prostory v Tachově, ul. Školní. Prostory se nachází v hale průmyslového areálu bývalého Kozaku v třípatrové, železobetonové budově. K využití jsou zde prostory pro výrobu či sklad včetně kancelářského a sociálního zázemí včetně sprch a šaten v 1.NP, 2.NP a 3.NP.

V 1.NP jsou k dispozici: hala cca 400m².

Ve 2.NP: hala 300m² + 400m² + sociální zázemí.

Ve 3.NP: hala 300m², sociální zázemí s kuchyňkou, 10 kancelářských místností, hala 300m² a sociální zázemí včetně šaten.

Budova je osazena plastovými okny a je z převážné části po rekonstrukci. Jsou zde dva nákladní výtahy s nosností 1500 kg (výška 2 m, šíře 1,80 m, hloubka 2 m). Vytápění objektu je plynovými kotly, každé patro má svůj samostatný kotel. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci.

Prostory lze pronajmout částečně.

Předmětem pronájmu je zároveň parkovací plocha s možností využití ramp z obou stran budovy. Areál je oplocen, vjezd je zajištěn po zpevněné komunikaci vraty na dálkové ovládání. Objekt se nachází v centru města.

Cena pronájmu a energií bude po vzájemné dohodě stanovena při prohlídce na základě požadovaných konkrétních prostorů. Nutné složení vratné kauce. Zájemce dále hradí provizi RK za zprostředkování pronájmu ve výši jednoho nájmu + DPH. Více informací u realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4112533
Inzerát vydán:	25.01.2023
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	OB00723
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	1200 m ²
Podlahová plocha:	1200 m ²
Zastavěná plocha:	2646 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislav Frýbl

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz