

K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

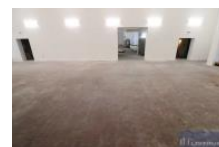
98 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4282237 Datum vydání: 12.01.2026

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k pronájmu soubor nebytových prostorů, tvořené skladovacími prostory, kancelářemi, sociálním zařízením a expedicí. (ideální např. pro E-shop, vstup přímo z ulice). Prostory mají celkovou plochu cca. 900 m², přičemž cca. 110 m² tvoří kanceláře a sociální zařízení. Možno pronajmout pouze jako celek. Výška stropu až 6 m, únosnost podlahy 3.000 kg/m². Možno využívat pro skladování, lehkou výrobu, apod. Sekční vjezdová vrata jsou dimenzována na dodávku. Topení je řešeno centrálním vytápěním celé budovy. Samostatné měření elektřiny a vody. Příkon elektřiny 3 x 80A. Velmi dobrý technický stav, kdy objekt je z větší části po rekonstrukci. Parkování na vlastním parkovišti u objektu dimenzováno na dodávky. Dojezd z Havířova MHD. Nízké náklady na vytápění z důvodu vlastní kotelny. K dispozici ihned. Majitelem nebyl doposud předložen PENB, proto uvádíme hodnotu G. Měsíční nájemné 88,-Kč/m²/měs + zálohy na energie (voda, teplo, elektřina), kauce 3 měsíční nájem,-Kč, provize RK ve výši měsíčního nájmu + DPH.

ID inzerátu ESO:	4282237
Inzerát vydán:	02.10.2024
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	900 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromír Kohut**

Tel:

+420 777663670

Email:

kohut.jaromir@realitydrk.cz**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01
Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz