

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4318100 Datum vydání: 03.10.2025

Cena za nemovitost:

110 Kč

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme NÁJEM skladové HALY 1.800 m² vč. zázemí, Králův Dvůr u Berouna, nedaleko Exitu dálnice D5 (Praha - Plzeň) V přízemí haly jsou ještě kanceláře, WC, kuchyňka, šatny a velkoplošný prostor (vzorkovna) cca 250 m², v mezipatře je další SKLAD o ploše cca 350 m². Hala obsahuje též vlastní firemní PRODEJNU cca 250 m², která je součástí nabídky.

 Využitelná plocha : 2.348 m²

 Skladová hala s regály: 1.730 m² (přízemí)

 Sklad v mezipatře: cca 350 m²

Kapacita palet v regálech: 1.650 EUP

 Cena nájmu: 107 Kč/m²/měsíc, tj. celkem 251.732 Kč/měsíc + energie

Využitelná výška haly 7 m

3 x nakládací rampa pro TIR

Regály - lokace na 3x paleta

VZV k dispozici

 Podlahy: betonové s nosností 7 tun/m², bezprašná úprava

Rozveden Internet a EPS.

Jednání o nájmu možno IHNEDE

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

IČO: 19884931, DIČ: CZ19884931

 E-mail: archa-rk@seznam.cz
www.instagram.com/nemovitosti_archa
www.facebook.com/nemovitosti.archa
www.twitter.com/archa_life
www.archa-rk.cz

ID inzerátu ESO:	4318100
Inzerát vydán:	13.03.2025
Inzerát aktualizován:	03.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1800 m ²
Plocha pozemku:	1800 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Milan Černý

Tel:

+420 737851059

Email:

archa-rk@seznam.cz
ARCHA r.k.

Tel:

Adresa:

U Stadionu, 911/1, 26601
Beroun

Web:

www.archa-rk.cz