

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4322028 Datum vydání: 25.12.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Strakonice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k pronájmu komerční areál na okraji města Volyně v okrese Strakonice. Areál o celkové podlahové ploše 1 300 m² je ideální pro zřízení výroby, skladových prostor, kanceláří či kombinovaného provozu. Lze jej využít jako celek, případně po dohodě s majitelem pronajmout i po částech podle vašich potřeb. Flexibilní využití prostor umožňuje provoz výroby, logistiky, zázemí firmy, e-shopu, skladů, služeb a dalších podnikatelských aktivit.

Areál je vybaven vjezdovými vraty s možností automatického uzavírání a časovým nastavením, což spolu s kamerovým systémem instalovaným na budovách zajišťuje vysokou úroveň zabezpečení. Příjezd k areálu je bezproblémový, provoz v okolí minimální, což přispívá k pohodlnému a nerušenému fungování firmy. Velkou výhodou je parkoviště před areálem pro 25 vozidel. Samozřejmostí je napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Město Volyně má strategickou polohu mezi Strakonice (cca 10 km) a Vimperkem (cca 20 km), leží přímo na silnici I/4, která spojuje Prahu se šumavským hraničním přechodem Strážný - Philippsreut 40 km. Blízkost tohoto hlavního tahu dává areálu výborné napojení na mezinárodní trasy směrem na Německo. Ve městě se nachází železniční stanice, která zajišťuje pravidelné spojení s okolními městy, a Volyně disponuje kompletní občanskou vybaveností.

Tento areál představuje ideální volbu pro podnikatele hledající komerční prostory s výbornou dopravní dostupností, zabezpečením, flexibilním využitím a výhodnými provozními podmínkami. Po dohodě s majiteli lze řešit jak pronájem celku, části areálu nebo možnost prodeje celého areálu. V případě jakýchkoliv dotazů a zájmu o osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4322028
Inzerát vydán:	27.03.2025
Inzerát aktualizován:	25.12.2025
ID zakázky v RK:	43437
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1300 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemo-reality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachovice**

Web:

www.nemo-reality.cz