

## K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4322968 Datum vydání: 11.06.2026

Lokalita:

**Brno-venkov**

V zastoupení majitele nabízíme pronájem skladových/výrobních ploch v samostatném areálu v centru obce Lelekovice, v těsné blízkosti Brna ve směru na Svitavy o celkové výměře a skladových ploch cca 644 m<sup>2</sup> ve dvou nadzemních podlažích - vybaveno nákladním výtahem o nosnosti 500kg. K nim patří i administrativní a sociální zázemí o výměře cca 179 m<sup>2</sup>. Nedílnou součástí areálu jsou venkovní zpevněné a dlažebné plochy cca 1.247m<sup>2</sup>, umožňující parkování, manipulaci a skladování.

Přístup pro kamiony

Neplatíte provizi RK.

Sklad v I.NP - 294 m<sup>2</sup>

Sklad ve II.NP - 350 m<sup>2</sup>

Elektrikářská - vlastní měření.

Plynová kotelnice,

voda, kanalizace

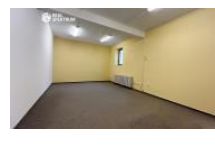
Prohlídka možná po dohodě s uvedeným makléřem.

Plán situace k dispozici.

\*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerátu je dle legislativních požadavků uvedena energetická třída G.

K dispozici ihned

ID inzerátu ESO:	4322968
Inzerát vydán:	01.04.2025
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	644 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1247 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Vladimír Hnát**

Tel:

**+420 602 501 012**

Email:

**vladimir.hnat@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**Město**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**