

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4351921 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

80 000 Kč

Lokalita:

Mělník

Nabízím k pronájmu areál na rohu ulic Kokořínská a Hleděbská – Mělník. Dvě dílny s kanceláří, zázemím a parkovací plochou + kancelář se zahradou. Objekt je napojen na elektřinu, obecní vodu, vlastní odpadní jímka.

Popis:

Dvě dílny s kanceláří, kotelnou a šatnou na pozemku č. 5239 o výměře 232 m².

Kancelář □ 22 m²

Dílna □ 60 m²

Dílna + sociálka se šatnou □ 89 m²

Kotelna □ 18 m²

.....
Celkem □ 189 m²

Pozemek č. 5240/1 - Pozemek odstavná plocha parkování o výměře 1095 m². Posuvná vjezdová brána o šířce 9 m.

Pozemek č. 5240/4 - Zastřešená plocha na 5 aut o výměře 75 m²

Pozemek č. 5241 s kanceláří – bývalá učebna:

Kancelář □ 26 m²

Chodba □ 13 m²

Kancelář □ 12 m²

Technická místnost □ 4 m²

Toalety □ 5 m²

.....
Celkem □ 60 m²

Pozemek 5242/1 – zahrada s altánem o velikosti 593 m².

Nájemné 80.000,-Kč/měsíčně + energie dle vlastní spotřeby, vratná kauce ve výši jednoho nájmu, poplatek RK jeden nájem. Hledá se dlouhodobý nájemník. Více informací na níže uvedeném telefonu.

ID inzerátu ESO:	4351921
Inzerát vydán:	14.08.2025
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	16924
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	249 m ²
Plocha zahrady:	1763 m ²
Zastavěná plocha:	540 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mistoler

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/