

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4364018 Datum vydání: 13.10.2025

Cena za nemovitost:

14 900 Kč

Lokalita:

Jičín

Temperovaný sklad 170 m² s vlastní rampou v areálu BIO Jičín. Vhodné pro skladování či lehkou výrobu, dlouhodobý pronájem. K pronájmu nabízíme skladovací prostor o ploše 170 m² umístěný v přízemí hlavní budovy Areálu BIO Jičín, s přímým přístupem a vlastní nakládací rampou.

Jedná se o čistý, temperovaný a suchý prostor vhodný pro skladování širokého spektra zboží nebo materiálu. Díky své jednoduché dispozici a dobré dostupnosti je ideální pro firmy, které hledají praktické a bezproblémové zázemí v Jičíně.

Prostor je připojen na elektřinu a temperován samostatným okruhem vytápění, což zajišťuje stabilní teplotu i v zimních měsících. V případě potřeby lze doplnit regálové systémy či základní vybavení dle dohody s nájemcem.

Díky své variabilitě může prostor sloužit nejen ke skladování, ale také pro lehkou výrobu, dílnu nebo kombinovaný provoz. Případné úpravy a přizpůsobení dispozice lze realizovat dle konkrétních potřeb nového nájemníka. V patře budovy lze pronajmout provozní kancelář.

Výhody pronájmu:

- Komfortní zázemí – čisté, bezpečné a pravidelně udržované prostory s možností připojení datových rozvodů, sociálního zařízení a využití technického výtahu.
- Parkování a nakládka – dostatek parkovacích míst pro osobní i nákladní vozy, rampa pro pohodlnou manipulaci se zbožím, oplocený a kamerově střežený areál.
- Rychlá a vstřícná správa – technické i provozní požadavky řešíme bez zbytečných průtahů.
- Transparentní podmínky – férové smlouvy, jasná pravidla a přehledné vyúčtování.
- Dlouhodobá stabilita – profesionální správa a postupné modernizace celého areálu.

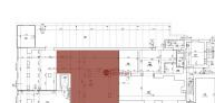
Naším cílem je, abyste se mohli naplno věnovat svému podnikání, zatímco my zajistíme vše ostatní.

Areál BIO Jičín spravujeme s důrazem na kvalitu, spolehlivost a dlouhodobý rozvoj.

Podmínky pronájmu:

- Seriózní jednání a odpovědný přístup.
- Dodržování provozního řádu a bezpečnostních pravidel areálu.
- Dvě vratné kauce a provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Více informací poskytne makléř.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matouš Matýsek

Tel:

601 561 066

Email:

prodej@realitysebastian.cz

Reality Sebastian

Tel:

420603809522

Adresa:

Na Hrádku 1940, 530 02

Pardubice

Web:

www.realitysebastian.cz

ID inzerátu ESO:	4364018
Inzerát vydán:	13.10.2025
ID zakázky v RK:	1062
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Užitná plocha:	170 m ²
Podlahová plocha:	170 m ²
Zastavěná plocha:	1000 m ²