

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4368144 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

100 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Exkluzivně nabízíme k pronájmu nové, moderní skladovací prostory ve vyhrazené části průmyslové výrobní haly společnosti Tunkers v Týně nad Vltavou.

Prostory jsou protipožární stěnou rozdělené na 2 části a mají výměru 1143,66 m² a 997,6 m², celkem tedy 2141,26 m².

Prostory mají samostatný vjezd pro nákladní a kamionovou dopravu a samostatný vchod pro personál. K dispozici jsou také společné sociální zařízení pro celou budovu.

Prostory jsou vytápěny a klimatizovány a jsou vhodné pro uskladnění materiálu, strojů či jsou vhodné pro provoz e-shopu nebo výroby. Důkladná izolace a stavební materiály udržují konstantní teplotu a vlhkost, objekt splňuje požární normy. Budova je uzamykatelná a přístup ke vjezdovým vratům oplocený pro zvýšenou ochranu.

Budova se nachází v obchodní zóně na okraji obce Týn nad Vltavou - Malá Strana, s dobrou dostupností do centra Týna nad Vltavou i do okolních měst jakou jsou Bechyně, Soběslav, Vodňany, Písek, České Budějovice a Veselí nad Lužnicí, kde se nachází i nájezd na dálnici D3.

Měsíční nájemné činí 120 Kč/m²/měsíc. (Uvedené nájemné je bez DPH)

Měsíční zálohy na služby činí 11 Kč/m²/měsíc.

Pronajímatel požaduje vratnou kauci ve výši 1 měsíčního nájmu.

K dispozici od 1.12.2025

Informace a možnosti prohlídek žádejte u makléře zakázky.

ID inzerátu ESO:	4368144
Inzerát vydán:	04.11.2025
Inzerát aktualizován:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	422537
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	2141 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Karel Exl**

Tel:

+420724832802

Email:

karel.exl@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz