

## K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4369799 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

**0 Kč****Lokalita:**  
**Ostrava**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu skladovací/výrobní prostory včetně kancelářských prostor v centru Ostravy. Prostory prošly celkovou rekonstrukcí a jsou ve zcela novém stavu.

V přízemí se nachází skladovací/výrobní hala o výměře 610 m<sup>2</sup>, výška haly 8,8 m, se sekvenčními vraty o výšce 4,4 m na dálkové ovládání.

V objektu se nachází sprchy (oddělené pro muže a ženy), šatny (oddělené pro muže a ženy), kuchyňka, sociální zařízení, skladové prostory, serverovna a kotelná.

Dále jsou k dispozici kancelářské prostory v 1NP (4x kancelář + zasedací místnost o celkové ploše 171 m<sup>2</sup> včetně toalet (muži-ženy zvláště) a kuchyňky.

Objekt má dále k dispozici oplocený pozemek a parkovací plochu před a za objektem o velikosti cca 1000 m<sup>2</sup>.

V celém objektu i budově je kamerový systém se záznamem. Hala se nachází na strategickém místě v centru Ostravy s dobrým nájezdem na dálnici a hlavní komunikace.

Vhodné pro všechny druhy podnikání (sklady, výroba, autoservis, kancelářské prostory atd..)

Nájem: 179.000 , - Kč + DPH/ měs.

Služby: voda 800,- Kč, plyn cca 6000,- Kč, elektřina cca 4000,- Kč  
Kauce 2x nájem.

Rezervační poplatek 1x nájem + DPH.

Volné od 1.4.2026

Cena nájmu k jednání s vážnými zájemci.

Více informací u makléřky.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4369799            |
| Inzerát vydán:        | 12.11.2025         |
| Inzerát aktualizován: | 12.12.2025         |
| Budova je z:          | Skelet             |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Užitná plocha:        | 781 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**