

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4369997 Datum vydání: 14.11.2025

Cena za nemovitost:

90 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízím k pronájmu komerční objekt se skladovacími prostory plus zázemí v Ostravě - Hošťálkovicích na ulici Výhledy.

Prostory prošly celkovou rekonstrukcí.

Přízemí - hala s litou podlahou o výměře 370 m² a expediční část o výměře 155 m². Výška stropu hal je 4 m a výška vrat 3,2 m. Kanceláře se nacházejí v 1. patře, ke kterému náleží i podkroví kde se nachází 5 místností s plně vybavenou kuchyní s jídelnou, šatny (dámské i pánské) a sociální zázemí + podkrovní byt - možnost ubytovat zaměstnance.

Kanceláře mají klimatizace, vestavěný nábytek na míru a nově vyměněné zátežové koberce.

Objekt o celkové podlahové ploše 810 m² má dále k dispozici oplocený pozemek (cca 1000 m²) s automatickou vjezdovou branou, k tomu parkovací plochu před objektem o velikosti 331 m².

Vytápění je plynovým kotlem. Poslední nájemce zde vybudoval i certifikovaný sklad hořavin.

V celém objektu i budově je kamerový systém se záznamem JABLOTRON.

Strategické místo s dobrým nájezdem na dálnici.

Volné ihned. Vhodné pro všechny druhy podnikání.

Nájem je 90.000,- Kč/ měs + služby dle spotřeby.

Kauce 2x nájem.

Rezervační poplatek 1x nájem. Ceny + DPH.

Více informací u makléřky.

ID inzerátu ESO:	4369997
Inzerát vydán:	14.11.2025
ID zakázky v RK:	0079
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	810 m ²
Podlahová plocha:	810 m ²
Plocha zahrady:	1330 m ²
Zastavěná plocha:	1004 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava
Obrusníková, MBA
Tel:
725475399
Email:
obrusnikova.m@gmail.com



Miroslava
Obrusníková, MBA
Tel:
725475399
Adresa:
Novinářská 1254/7, 70900
Ostrava - Mariánské hory
Web:
www.mirkaobrusnikova.cz