

K pronájmu, Sklady

číslo inzerátu (ID): 4371798 Datum vydání: 06.03.2026

Cena za nemovitost:

57 840 K

 Lokalita:
Nový Jičín

Hledáte ideální prostor pro své podnikání? Máme pro vás jedinečnou příležitost – pronájem 2. NP rozsáhlého komerčního objektu ve velmi žádané lokalitě Frenštátu pod Radhoštěm v Martinské čtvrti. Tento objekt se nachází v pražské myslivé zóně a nabízí široké možnosti využití a skvělé podmínky pro různé typy podnikatelské činnosti.

Tento 3-podlažní komerční dům prošel v roce 2021 důležitou rekonstrukcí spočívající v zateplení objektu s novou fasádou, výměnou plastových oken a dveří a modernizaci interiéru. Budova je vybavena výtahem s nosností 1800 kg a speciálními litými podlahami se zvýšenou nosností 2.600 kg/m². Ve 2. podlaží se nachází trezorová místnost, což nabízí další možnosti využití. K dispozici jsou oddělené toalety zvlášť pro muže a ženy. Skvělá dopravní dostupnost umožňuje efektivní logistiku a perfektní dostupnost pro zákazníky.

Nájemné bez záloh na služby činí 57.840 Kč měsíčně bez záloh na energie. Majitele požadovaná kauce je stanovena ve výši dvou nájmů a provize RK ve výši jednoho nájmu.

Svou polohou a zpusobem užití je objekt vhodný prakticky ke všem komerčním účelům (obchody, kanceláře, výroba nebo služby) v blízkosti parkovacích míst na vlastním pozemku. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře Jirku Váhalu.

Chcete se mnou jít do realitního byznysu snadno a rychle? ?

ID inzerátu ESO:	4371798
Inzerát vydán:	26.11.2025
Inzerát aktualizován:	06.03.2026
ID zakázky v RK:	18085
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	482 m ²
Zastavěná plocha:	590 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Váhala

Tel:

+420 602732968

Email:

jiri.vahala@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/