

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4372661 Datum vydání: 30.11.2025

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory nacházející se v multifunkčním areálu (sklady, obchody, výroba, kanceláře), situovaném v těsném sousedství křižovatky ulic Rudolfovska a Hlinská, v širším centru Českých Budějovic.

Areál se nachází v lokalitě s dobrou dopravní dostupností a strategickým napojením na obchodně – průmyslovou část krajského města (Rudolfovska ulice, Hlinská ulice, Okružní ulice s přímým napojením na dálnici D3), zároveň v místě s komplexní vybaveností (přístup pro osobní dopravu i nákladní transfer (24/7), nákladové rampy, nákladní výtahy, možná obslužnost vysokozdviznými vozíky, čerpací stanice PHM v areálu). Předmětem pronájmu jsou prostory ve II. a III. nadzemním podlaží zděného objektu, situovaného v centrální části areálu, každý s plochou cca 400 m². Tyto sklady jsou přístupné samostatným vstupem po schodišti a také nákladním výtahem (přístup z nakládací rampy objektu).

Každý prostor (cca 20 x 20m) disponuje vlastním zázemím (kuchyň, šatna, sociální zařízení, administrativa), je normalizován (z hlediska za tížení) pro provoz VZV a je napojený na rozvod elektřiny, vody a vytápění.

Parkování pro zaměstnance a obsluhu na vyhrazených místech u objektu (po dohodě).

Výše měsíčního nájemného 23.000,- Kč + zálohy na energie a služby (dle využití).

Prostory jsou k dispozici po domluvě.

Pro více informací nebo v případě zájmu o prohlídku nabízených prostor jsem Vám k dispozici na níže uvedených kontaktech.

ID inzerátu ESO:	4372661
Inzerát vydán:	30.11.2025
ID zakázky v RK:	428301
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	400 m ²
Podlahová plocha:	400 m ²
Zastavěná plocha:	1539 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Kantor

Tel:

+420725757461

Email:

pavel.kantor@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz