

## K pronájmu, Sklady

islo inzerátu (ID): 4380713 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**84 816 K**

Lokalita:

**Praha 9**

Prostorný sklad ve 3. patře o velikosti 456 m<sup>2</sup> je součástí komerčního areálu v Praze 9 – Horní Poemnice. Skladové prostory mají betonový bezprašný povrch a nová plastová okna. Sklady je možné dle potřeby dlelit na menší. Vykládka/nakládka je možná přes plošný vozík/nákladní rampa/ a dále dvěma nákladními výtahy. Projezd je plošným vozem pro všechny nákladní vozy včetně TIR. Vytápění je plynové ústřední. K dispozici je telefonní linka a internet (ADSL nebo wi-fi).

Možnost celodenního parkování na oploceném parkovišti u vjezdu do areálu za poplatek 1050,-K /1auto/měsíc. Vedle vrátnice je pro návštěvy parkování bezplatné. V celé budově EPS a EZS s napojením na pult centrální ochrany s okamžitým výjezdem zásahu. Fyzická ostraha je 24h/denně a provoz areálu je možný 24h/denně -7dní/týden. Výborná dopravní dostupnost, zastávka MHD (dojezd 10min. od metra Horný Most), napojení na dálnici R10, D8, D11 a MO. Možnost pronájmu plochy kancelářské. Volné od 1.5.2026. Provizi RK NEPLATÍTE.

ID inzerátu ESO:	4380713
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	20.01.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	456 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Šalamounová**

Tel:

**+420 727 833 829**

Email:

**salamounova@4.ietreality.cz**

Z

**I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200**

**Brno - střed**

Web:

**www.iet-reality.cz**