

K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

95 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4382073 Datum vydání: 30.01.2026

Lokalita:
Beroun

Nabízíme nájem haly se zázemím o výměře 2.385 m² nedaleko od Berouna, směr Hostomice.

Hala je vhodná na skladování či pro výrobu.

Prostor je zateplený i vytápěný.

Plocha haly: 2250 m²

Kanceláře, zázemí: 135 m²

Cena nájmu: 95 Kč/m²/měsíc

Rozměry haly: délka 76 m x šířka 31 m

Nabízíme k dlouhodobému nájmu skladové či výrobní prostory, které se nachází poblíž hlavní komunikace vedoucí směr Beroun.

Bezproblémový příjezd pro veškerou osobní i nákladní dopravu, vč. TIR.

Nejbližší exit dálnice D5 je Zdice popř. Beroun.

Parkování je možné před halou či na bočních odstavných plochách - až 2000 m².

Jedná se o prostory v přízemí zateplené a VYTÁPĚNÉ haly s bezbariérovým vjezdem 2x nákladními vraty 5,9 x 3,5m a 2x menší vrata 4,5 x 2,8 m + 2 x 2 m.

Hala je dělená na doposud výrobní středovou část a boční nižší skladové prostory a zázemí pro zaměstnance (viz foto).

Vše je vytápěno vlastní kotelnou na LTO (velmi úsporné)

K dispozici je 2x Kancelář, kuchyně, šatny, sprcha, 2x oddělené WC s umyvadlem .

Podlahy v hale betonové, bez omezení nosnosti.

Osvětlení je el. zářivkové.

Po hale rozvedena el. 220V/380V

Bezpečnostní kamery a čidla v na vstupních vratech na dálkové ovládání.

Výška haly +-3,9 až 4,5 m.

Vhodné jako výroba, sklad s možností kompletace, nebo drobné opravy.

Nájem možný po dohodě - od poloviny ÚNORA 2026.

Velké parkovací, či venkovní skladovací plochy.

Provizi neplatíte

Archa-Life, s.r.o.

Telefon: 737851059, 608135458

Dat. schránka: vdc4dg

E-mail: archa-life@seznam.cz

<https://www.facebook.com/Archa.Life.sklady>

#sklad #pozemek #czechia #warehouse #podnikani #fabrication

#businesses #podnikani #prosperita #eshop #warehouse #beroun

Č.: RS705549



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Rejtharová

Tel:

+420 770 183 136

Email:

jitka.rejtharova@realitni-samoobsluha.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz

ID inzerátu ESO:	4382073
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	RS705549
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	2250 m ²