

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4382687 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

119 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme skladovou halu o ploše 896 m2 v Úvalech u Prahy, u hlavní komunikace, vjezd + rampa TIR.

Velikost haly : 896 m2
Cena nájmu: 119,-Kč/m2/měsíc. + energie

Hala je nově natřena, má velká vrata, vjezdová i pro kamiony..
Světla výška: 6,5 m. Nosnost podlahy: zatížení na podlahu 5t/m2.
Maximální váha palety: 2000 kg. Nové LED osvětlení po hale.
Nakládací rampa se šikmým nájezdem, sekční vrata 4,5 x 6 m i pro TIR, Místnost 32 m2 - vhodná jako kancelář, sociální zázemí k dispozici, kamerový systém chrání průjezd do areálu, elektronické zabezpečení napojeno na pult ochrany.
Manipulační technika po dohodě k dispozici - vysokozdvizný paletový vozík, paletový vozík ručně vedený. Možnost domluvení vykládky a nakládky se Správou objektu.
Příjezd pro TIR (dostatek manipulační plochy). Dopravní dostupnost: z D11 (exit 8 přes Jirny), z D1 (exit 11 přes Říčany). Objekt má vlastní technické zázemí, trafostanici, parkoviště.

ČERNÝ Pavel

----- 2026 -----

ARCHA - průmyslová kancelář (Praha, Stř. kraj)

- Prodej a pronájem skladů/dílů/kanceláří
- Prodej pozemků pro průmysl
- Výstavba skladů/dílů/areálů pro logistiku

ID inzerátu ESO:	4382687
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	2955
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	896 m2
Plocha pozemku:	864 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Pavel ČERNÝ

Tel:

+420 608827778

Email:

archa.sklady@seznam.cz**ARCHA - průmyslová
kancelář s.r.o.**

Tel:

777 928 902

Adresa:

**S.K. Neumanna 1191,
26601 Beroun**

Web:

archacs.cz