

K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

189 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4387311 Datum vydání: 26.02.2026

 Lokalita:
Praha 9

 NÁJEM skladových prostor o rozloze 1306 m² + kanceláře se sociálním zázemím o velikosti 157 m², Praha 9 Čakovice

Skladové prostory:	1306 m ² (přízemí)
Admin. prostory a zázemí:	157 m ² (přízemí)
Cena nájmu za celek:	189,-Kč/m ² /měsíc + energie a služby

Nabízíme k dlouhodobému nájmu skladové prostory, jež jsou součástí velkého, oploceného a elektronicky zabezpečeného areálu, který se nachází v blízkosti hlavní komunikace, v průmyslové části na Praze 9 - Čakovice. Příjezd pro osobní i nákladní dopravu, TIR. Parkování možné přímo před halou. Jedná se o kompletně zrekonstruovanou a zateplenou budovu určenou ke skladování. Prostory jsou bezsloupové s dostatečnou manipulační plochou, s použitelnou výškou 5,5 m. Kanceláře a zázemí o velikosti 157 m² v rámci prostor. Vstup do prostor zajišťují nákladní, vjezdová, rolovací vrata o velikosti 3x3,6m. Osvětlení el. zářivkové a pomocí oken. Podlahy betonové, vysoce únosné. Vytápění plynové.

- . prostory k dispozici IHNEDE
- . využitelná výška - sklad 5,5 m
- . povrch podlah sklad : zámková dlažba, kanceláře: plovoucí podlaha
- . nosnost podlah 10 tun/m²
- . bezproblémový příjezd nákladní dopravy
- . dostatek manipulačních a parkovacích ploch

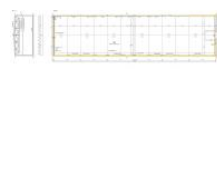
ČERNÝ Pavel

----- 2026 -----

ARCHA - průmyslová kancelář (Praha, Beroun)

- Prodej a pronájem skladů/dílen/kanceláří
- Prodej pozemků pro průmysl
- Výstavba skladů/dílen/areálů pro logistiku

ID inzerátu ESO:	4387311
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	2972
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1463 m ²
Plocha pozemku:	328 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Pavel ČERNÝ

Tel:

+420 608827778

Email:

archa.sklady@seznam.cz
ARCHA - průmyslová kancelář s.r.o.

Tel:

777 928 902

Adresa:

**S.K. Neumanna 1191,
26601 Beroun**

Web:

archacs.cz