

K pronájmu, Sklady

íslo inzerátu (ID): 4388974 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

66 750 K

Lokalita:

P erov

Nabízíme Vám pronájem moderních komerčních hal v Kojetíně. Jedná se o flexibilní prostory vhodné pro skladování, výrobu, dílnu nebo logistiku, které se nacházejí v uzavřeném a bezpečném areálu na okraji města.

V současné době je k dispozici zděná hala o celkové ploše 534 m². Cena nájmu činí 1 500 K /m²/rok, což představuje měsíční nájemné ve výši 66 750 K + DPH. Součástí haly je administrativní zázemí, sociální zařízení a koupelna. Prostor je připraven k využití a nabízí ideální zázemí pro firmy, které chtějí rychle zahájit svůj provoz.

V areálu se zároveň dokončí další nové haly, jejichž kolaudace je plánována na duben až květen 2026, přičemž jejich rezervace je možné zajistit již nyní. Jedna z hal bude mít plochu 1 012 m² a druhá 1 037 m², přičemž cena pronájmu činí 1 800 K /m²/rok. Tyto moderní montované haly umožní úpravy dispozice i rozdělení prostoru dle potřeb Vašeho podnikání již během výstavby.

Do budoucna jsou v areálu plánovány také další haly o rozloze 2 209 m², 780 m², 1 008 m², 3 276 m², 756 m² a 600 m² se stejnou cenou pronájmu 1 800 K /m²/rok, což nabízí možnost dalšího růstu firmy na jednom místě.

Areál je uzavřený, zabezpečený kamerovým systémem a umožňuje bezproblémový vjezd kamionů. Parkování je možné přímo v areálu i před jeho branou a k dispozici je také ubytování pro zaměstnance v ubytovně nacházející se přímo v areálu.

Velkou výhodou je dobrá dopravní dostupnost. V budoucnu bude Kojetín napojen na vysokorychlostní trať mezi Brnem a Perovem a díky silnici I/55 je také snadné napojení na dálnici D55 u Perova, Hulína nebo Otrokovic.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku, která Vám prostory ráda osobně představí.

ID inzerátu ESO:	4388974
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	09.03.2026
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	5450 m ²
Podlahová plocha:	5450 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Pavla T. Šíková

Tel:

+420 773 756 736

Email:

p.tesikova@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz