

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4391984 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

4 217 Kč

Lokalita:

Praha 8

Sklad 34,85 m2 ve dvoře administrativně-obchodní budovy HAMILTON HOUSE na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balabenka, na rozhraní Libně a Vysočan.

Měsíční nájem je snížen z důvodu zatékání do skladu při větším dešti.

Podmínky pronájmu:

- měsíční nájem 4.217,- Kč (včetně DPH)
 - měsíční poplatky a energie 1.815,- Kč (včetně DPH)
 - jistina (kauce) pronajímateli 12.064,- Kč
- Nájemník musí být plátcem DPH

Do skladu je přivedena elektřina a osvětlení. Sklad je cca 12 m dlouhý a 2,9 m široký. Výška stropu 2,45 m. Přístup je možný ze dvora objektu přes vrata (futra výška 2,4 a šířka 2,3 m). Na prostorném dvoře před skladem je možná pohodlná nakládka – vykládka nákladních vozidel do 9 tun. Dvůr je zabezpečený závorou a kamerami.

Nájemce si může po domluvě s pronajímatelem sklad upravit nebo přepažit dle svých potřeb.

Sklad je volný ihned, doba pronájmu dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4391984
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	66722
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	35 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislav Syrovátka

Tel:

+420 777 275 457

Email:

syrovatka@soccer-reality.cz
Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz