

K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

199 000 K

íslo inzerátu (ID): 4394521 Datum vydání: 23.04.2026

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu část prmyslového areálu, kde součástí nabídky je budova, která je tvořená v 1.NP obchodními prostory, kancelářskou částí, zázemím a z velké části také skladovými i výrobními prostory. a ve 2.NP je k dispozici prostorná část kancelářské zázemí. Propojená výtahem a schodištěm. Celková výměra je 1415m². Nabízené prostory se nacházejí v plně oploceném areálu na ulici Ruská v Ostravě - Vítkovicích.

Specifikace prostor v 1.NP:

samostatný vstup

obchodní prostor a kancelářské v přízemí 355m² (prosklená část v přízemí)

skladový (výrobní) prostor 495m²

(dílna, kde součástí je malá kancelář, denní místnost (šatna) a sociální zázemí)

vlastní nakládací rampa)

Ve 2.NP se nachází:

kancelářské prostory o výměře 565m²

sociální zázemí

kuchyně

- vyhrazené parkování dle potřeby a dohody (5 parkovacích míst v ceně nájmu)

- velmi dobrá dopravní dostupnost a bezproblémový průjezd

Areál působí reprezentativním dojmem a je vhodný pro skladový, obchodní činnost, lehkou výrobu i kombinaci provozu se zázemím pro zaměstnance.

Energie: úsporně dle skutečné spotřeby bez navýšení, zaplacená předchozím majitelem

Prostory jsou ihned k dispozici.

V případě zájmu o více informací i sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám prostory osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4394521
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1415 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jarmila Diblíková

Tel:

+420 595 021 014

Email:

diblikova@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz