

## K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4396981 Datum vydání: 14.05.2026

Lokalita:  
**Nymburk**

Pronájem pr myslového areálu s bytovým zázemím Mil ice okr. Nymburk 40min od centra Prahy.

Nabízíme k pronájmu fungl nový moderní pr myslový areál, který bude postaven v obci Mil ice, s výbornou dostupností na dálnici a rychlým napojením na Prahu. Areál bude tvo en dv mi výrobními/skladovými halami o celkové ploše p es 1 300 m<sup>2</sup> (cca 690 m<sup>2</sup> + 660 m<sup>2</sup>) a dále bytovým domem s n kolika bytovými jednotkami vhodnými pro ubytování zam stnanc i managementu.

Sou ástí projektu budou byty r zných dispozic, které poskytnou plnohodnotné zázemí pokoje, koupelny, sociální za ízení i společné prostory.

Hlavní výhody areálu:

variabilní využití (výroba, skladování, logistika, sídlo firmy)  
možnost úprav a dokon ení dle požadavk nájemce  
kombinace komer ních prostor a bydlení v jednom míst  
výborná dopravní dostupnost dálnice v blízkosti, Praha na dosah  
dostatek prostoru pro parkování a manipulaci

Flexibilita pronájmu:

možnost pronájmu celého areálu v etn byt  
nebo pronájem jednotlivých ástí samostatn

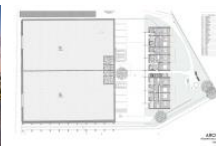
Doba výstavby arálu:

zhruba 1 rok

Cena nájmu:

dohodou (dle rozsahu pronájmu a požadavk na úpravy)

ID inzerátu ESO:	4396981
Inzerát vydán:	16.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Projekt
Užitná plocha:	1300 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Hornát**

Tel:

**+420 733118220**

Email:

**hornat@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**