

## K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

**0 EUR**

íslo inzerátu (ID): 4401478 Datum vydání: 30.04.2026

Lokalita:

**Ostrava**

NEPLATÍTE PROVIZI, jsme realitním partnerem majitele.  
Nabízíme prostory pro skladování i lehkou výrobu v Ostravě - DOV (Dolní oblasti Vítkovic) v blízkosti centra Ostravy. Jedná se o unikátní moderní park v centru Ostravy celkovou kapacitou přes 152 000m<sup>2</sup> skladovací / výrobní plochy.

K dispozici ihned

Hala M2

Unit NJ2 - 4391 m<sup>2</sup> ( kanceláře budou vystaveny na míru, 7 x rampa, 1 příjezd, čistá výška 10 m)

Technická specifikace:

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloup 12x24 m
- světlový výška prostor 10-20 m
- hydraulické montážní a příjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení

Lokalita

- areál se nachází v blízkosti centra Ostravy
- autobusové zastávka přímo u areálu, vynikající dostupnost pro tramvaje
- skvělá obchodní vybavenost v rámci areálu
- 1 km od centra Ostravy, dostupnost na D1 - 5 minut, letiště Leoše Janáčka 15 minut

ID inzerátu ESO:	4401478
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	6670
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	2872 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2872 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Lenka Carroll**

Tel:

**+420 773111103**

Email:

**lenka@carrolldohnal.cz**

**Carroll & Dohnal**

Tel:

**+420773111103**

Adresa:

**Zámecká 488/20, 702 00**

**Ostrava**

Web:

**www.carrolldohnal.cz**