

K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

1 800 K

íslo inzerátu (ID): 4405070 Datum vydání: 20.05.2026

Lokalita:

Brno-m sto

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu 2 skladové/výrobní haly v prmyslovém areálu v Brn - P íz enicích p ímo u výpadovky na Víde . Ob haly jsou ve vysokém standardu. Hala "A" je o vým e 600m² , hala "B" 350m².

K halám p ísluší administrativní plochy ve dvou NP o vým e užité plochy 453 m² za cenu 2.400,--K /m²/rok a volné zpevn éné plochy cca 1.100 m² za cenu 400,--K /m²/rok.

Vše je situováno v rámci areálu jako jeden funk ní celek, vhodný pro samostatné sídlo spole nosti.

Ideální pro skladování v kombinaci s lehkou výrobou. Objekty jsou p ípraveny k okamžitému použití.

P edpokládána délka nájmu - 5 let s opcí na další období

Hala "A" - 600m²

Hala "B" - 350m²

Administrativní budova se soc. zázemím 453 m² - zahrnuje kancelá ské prostory, šatny, sociální zázemí pro zam stnance.

Maximální výška haly 6,5 m.

Venkovní skladové a manipula ní plochy – cca 1 100 m²

P ístup pro nákladní dopravu 24/7

K dispozici všechny inženýrské sít , rozvody po íta ové sít , elektronická ostražka

3 vstupy pro nákladní dopravu z úrovn komunikace, vjezdová vrata 3 x 3,5m

Možnost rozd lení ploch na samostatné celky

Neplatíte provizi za zprost edkování.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní spole nosti REAL SPEKTRUM, a.s.

ID inzerátu ESO:	4405070
Inzerát vydán:	19.05.2026
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	950 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Vladimír Hnát

Tel:

+420 602 501 012

Email:

vladimir.hnat@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/