

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4412024 Datum vydání: 27.09.2026

Cena za nemovitost:

27 225 Kč**Lokalita:**
Sokolov

Na pronájem skladové prostory o výměře 720 m² v Tovární ulici v Chodově. Největší výhodou je bezproblémový přístup po nakládací rampě a přes nákladní výtah a možnost využívání areálu 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Skladové prostory se nacházejí v 2. patře budovy a jsou vhodné pro skladování zboží, materiálu nebo jako zázemí pro logistické a distribuční služby. Podlahy jsou betonové.

Areál je udržovaný a nabízí nepřetržitý přístup. Výhodou je také možnost parkování přímo v areálu. Lokalita v Tovární ulici poskytuje dobrou dopravní dostupnost pro osobní i nákladní dopravu.

Měsíční nájemné činí 27 225 Kč včetně DPH. K nájemnému se hradí paušál na služby ve výši 11 798 Kč, který zahrnuje teplo, provoz výtahu, ostrahu a úklid areálu, osvětlení areálu a srážkovou vodu. Elektřina a voda jsou účtovány dle skutečné spotřeby. Parkování je možné za 363 Kč měsíčně. Vratná kauce činí 39 023 Kč. Provizi realitní kanceláři hradí majitel nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4412024
Inzerát vydán:	30.06.2026
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	0445
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	720 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz