

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4415997 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

185 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Nabízíme k pronájmu skladové (výrobní) prostory v uzavřeném areálu v obci Rokytno. Nájezd / sjezd na dálnici D35 (exit 139) ve vzdálenosti cca 500 metrů.

Jedná se o přízemní skladový / výrobní prostor o výměře cca 390 m² (cca 7,5 x 52 m, š x d), výška je cca 6,3 m (skladovací výška cca 5 m). Skladové prostory jsou rozděleny do 3 sekcí o délce 21,2 m, 15,5 m a 15,3 m s průjezdy 3 x 3 m. Vstup je zajištěn dvěma vjezdovými vraty (ze dvou stran) s průjezdnou výškou cca 2,9 m, šíře cca 3 m.

K dispozici přípojka elektřiny 220/380 V, osvětlení je rozděleno do sekcí. V objektu se nachází plynovodní přípojka, vodovod i kanalizace (do čističky).

Vedle skladu se nachází zpevněná parkovací plocha, kterou je možné využívat.

V budově je k dispozici sociální zařízení, pro nakládku / vykládku je zajištěn vysokozdvizný vozík.

Díky svému umístění vedle exitu 139 z dálnice D35 jsou prostory dostupné pro nákladní dopravu a umožňují tak širokou škálu využití. Zpevněné parkovací plochy zajišťují snadnou nakládku / vykládku nákladních automobilů a dočasné parkování. U vjezdu do prostor se nachází čerpací stanice a restaurace Dobrá Kantýna. Nájemné činí 185 Kč/m²/měsíc bez DPH + energie. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši 2 nájmů. Provize RK ve výši jednoho nájmu.

ID inzerátu ESO:	4415997
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	3637
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	390 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Lukáš Rejšek

Tel:

+420 774 200 456

Email:

rejsek@donetta.cz**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz