

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4423432 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

69 250 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu prostornou výrobní či skladovou halu o celkové výměře 554 m², vhodnou například pro skladování, lehkou výrobu, dílnu, servisní provoz či jiné podnikatelské využití.

Hala nabízí velkorysý otevřený prostor s vysokým stropem a širokým vjezdem, který umožňuje pohodlnou manipulaci s materiálem a zásobování. Díky množství oken a prosklených ploch je v interiéru dostatek přirozeného denního světla.

Objekt je napojen na vodu, kanalizaci, elektřinu, plyn a internet. Spotřeba energií a médií je měřitelná, zálohy budou stanoveny dle předpokládané spotřeby. Prostor je nabízen ve stávajícím technickém stavu "k částečné rekonstrukci" - modifikace budou řešeny až dohodou s konkrétním nájemcem.

Základní informace:

- užitná plocha: 554 m²
- nájemné: 125 Kč/m²/měsíc + DPH
- energie: voda, kanalizace, elektřina, plyn a internet
- jednotlivé spotřeby jsou měřitelné

Parkování:

V areálu je možné zajistit také nad rámec této nabídky parkovací stání pro osobní i užitková vozidla.

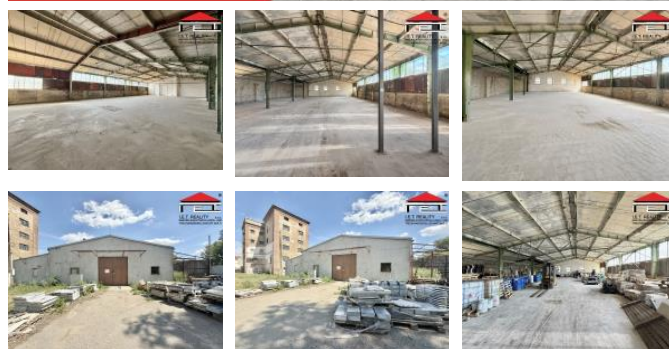
Cena parkovacího stání pro vozidlo do 3,5 t činí 2 000 Kč/měsíc + DPH.

U vozidel nad 3,5 t je cena parkování stanovena individuálně.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Na závěr upozorňujeme, že zatím nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, a proto jsme dle zákona povinni uvést třídu "G".

ID inzerátu ESO:	4423432
Inzerát vydán:	15.08.2026
Inzerát aktualizován:	21.09.2026
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	554 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Darina Šumbera**

Tel:

+420 547 429 815

Email:

sumbera@4.ietreality.cz**I.E.T. REALITY**

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200**Brno - střed**

Web:

www.iet-reality.cz