

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4427738 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

47 520 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte prostor, kde budete mít sklad, zázemí pro provoz i kanceláře pohromadě a zároveň dostatek místa pro parkování nebo manipulaci? Právě takovou možnost nabízí provozní jednotka č. 6 v zavedeném areálu MANAG na ulici Kaštanová v Brně.

Celková dispozice je prakticky rozdělena na několik částí. Dominantou jsou skladovací prostory o velikosti cca 74,84 m², 27,32 m², 16,33 m² a 59,43 m² na které navazují dvě samostatné kanceláře (cca 15,14 m² a 13,36 m²) a přístřešek 59,82 m². Součástí je také vlastní sociální zázemí včetně sprchy.

Výrazným benefitem je samostatná oplocená venkovní plocha o výměře cca 322,60 m². Zpevněný prostor přímo před objektem poskytuje dostatek místa pro parkování firemních vozidel, manipulaci se zbožím, odstavení techniky či venkovní uskladnění materiálu. Ke skladové části je přístup přímo z této manipulační plochy.

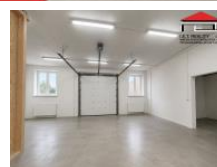
Souhrn celkem:

- Sklad vytápěný 180,55 m²
- Kancelář vč. zázemí 33,86 m²
- Přístřešek 59,82 m²
- Venkovní zpevněná plocha 322,60 m²

Areál MANAG se nachází v jižní části Brna na ulici Kaštanová a nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost. Výhodou je rychlé spojení na hlavní brněnské komunikace i dálnice D1 a D2, což ocení zejména firmy závislé na každodenní logistice a snadném příjezdu.

Pokud hledáte praktické firemní zázemí s vlastním venkovním prostorem a výbornou dostupností v rámci Brna, rádi Vám prostory osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4427738
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	597 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Valko**

Tel:

+420 725 546 693

Email:

valko@4.iet-reality.cz**I.E.T. REALITY**

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200**Brno - střed**

Web:

www.iet-reality.cz