

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4428472 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

294 833 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k pronájmu skladové a kancelářské prostory o celkové výměře 1 395 m², které se nacházejí v moderně udržované hale A3 v Praze 9 – Horních Počernicích. Bez provize RK.

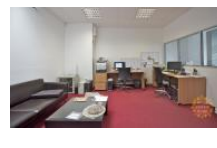
Skladové prostory o výměře 946 m² jsou situovány v přízemí a 1. patře budovy. K dispozici jsou také kancelářské prostory o výměře 183 m² v přízemí a 266 m² v 1. patře, celkem tedy 449 m² administrativního zázemí. Hala nabízí velmi dobré podmínky pro skladování a logistické využití. Prostory jsou velmi dobře izolované, mají světlou výšku 6,5 m a jsou vybaveny světlíky, které zajišťují dostatek denního světla. K dispozici je nová hydraulická rampa a přímý vjezd do haly. Manipulaci se zbožím usnadňuje také nový nákladní výtah s nosností 2 700 kg, který umožňuje pohodlné propojení jednotlivých podlaží. Kanceláře jsou umístěny v přízemí a 1. patře budovy a poskytují komfortní administrativní zázemí pro provoz skladu či logistické společnosti. Kancelářské prostory jsou vybaveny klimatizací.

Areál se nachází v Praze 9 – Horních Počernicích, v lokalitě s výbornou dopravní dostupností a strategickou polohou pro logistiku a podnikání.

Velkou výhodou je rychlé napojení na dálniční komunikaci E65, která zajišťuje snadnou dostupnost centra Prahy i hlavních dopravních tahů směrem na Mladou Boleslav, Liberec a dále do severních Čech. Objekt je součástí trvale střeženého skladového areálu a nabízí také možnost parkování přímo v areálu.

K dispozici od dubna 2027.

ID inzerátu ESO:	4428472
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	79318
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	1395 m ²
Podlahová plocha:	1395 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aleš Vladař

Tel:

+420777111420

Email:

ales.vladar@homesweethome.cz
homesweethome.cz,
S.R.O.

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz